



NIF : 0992 250 193 23 032

## **AVIS D'ATTRIBUTION PROVISOIRE DES MARCHES**

En application des dispositions de l'article 46 de la loi N°23/12 du 05 août 2023 fixant les règles générales relatives aux marchés publics, l'office de promotion et de gestion immobilière de Constantine, informe l'ensemble des soumissionnaires ayant participé à l'avis d'appel d'offres National ouvert avec exigence de capacités minimales N° 50/DMO/2025, relatif à La réalisation des travaux en Tous Corps d'Etat (T.C.E) du projet 800 Logements Publics Locatifs avec Commerces y compris VRD, localisés à Sissaoui, commune de Constantine, Wilaya de Constantine, Programme 4800 Logement - Opération 2024. Repartie comme suit :

- 184/800 Logements Publics Locatifs (Tranche 01) avec Commerces y compris VRD.
- 184/800 Logements Publics Locatifs (Tranche 02) avec Commerces y compris VRD.
- 202/800 Logements Publics Locatifs avec Commerces y compris VRD.
- 230/800 Logements Publics Locatifs avec Commerces y compris VRD

; Qu'après évaluation des offres financières, Les marchés sont attribués provisoirement à :

| Attributaire provisoire                                                                                              | Note obtenue<br>(note de l'offre<br>Technique)                                      | Montant de l'offre<br>financière<br>(avant correction) | Montant de l'offre<br>financière<br>(après correction) | Délai<br>proposé | Critère de choix                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------|
| Cocontractant :<br><b>ETB-TCE OUATOUAT<br/>SAMI</b><br>N° d'indentification fiscale :<br><b>18021260050917102500</b> | <b>184/800 Logements Publics Locatifs (Tranche 01) avec Commerces y compris VRD</b> |                                                        |                                                        |                  |                                                       |
|                                                                                                                      | 40/35.50<br>points                                                                  | 633 986 106.67<br>DA/TTC                               | 670 988 891.04<br>DA/TTC                               | 14<br>(Mois)     | L'unique Offre<br>offre acceptable                    |
|                                                                                                                      | <b>184/800 Logements Publics Locatifs (Tranche 02) avec Commerces y compris VRD</b> |                                                        |                                                        |                  |                                                       |
|                                                                                                                      | 40/35.50<br>points                                                                  | 655 061 934.36<br>DA/TTC                               | 684 752 051.54<br>DA/TTC                               | 14<br>(Mois)     | L'unique Offre<br>offre acceptable                    |
|                                                                                                                      | <b>202/800 Logements Publics Locatifs avec Commerces y compris VRD.</b>             |                                                        |                                                        |                  |                                                       |
|                                                                                                                      | 40/35.50<br>points                                                                  | 702 132 065.28<br>DA/TTC                               | 702 132 100.91<br>DA/TTC                               | 16<br>(Mois)     | Offre financière<br>moins disante<br>offre acceptable |
|                                                                                                                      | <b>230/800 Logements Publics Locatifs avec Commerces y compris VRD</b>              |                                                        |                                                        |                  |                                                       |
|                                                                                                                      | 40/35.50<br>points                                                                  | 780 388 652.51<br>DA/TTC                               | 778 976 060.92<br>DA/TTC                               | 16<br>(Mois)     | Offre financière<br>moins disante<br>offre acceptable |

Les autres soumissionnaires, sont invités s'ils le souhaitent, à se rapprocher des services de l'office de promotion et de gestion immobilière de Constantine, Cité Benzekri (ex: les terrasses) Wilaya de Constantine dans un délai de trois (03) jours à compter de l'affichage du présent avis d'attribution provisoire pour prendre connaissance des résultats détaillés de l'évaluation de leurs offres techniques et financières.

Les soumissionnaires qui contestent ce choix, peuvent introduire un recours auprès de la commission compétente, dans un délai de dix (10) jours à compter de la première publication du présent avis (article 82 du décret présidentiel cité ci-dessus).