



الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة السكن والعمران والمدينة
ديوان الترقية والتسيير العقاري
لولاية معسكر



المديرية العامة

إعذار رقم 01

ظاهرات جميلة مسيرة مجمع مكتب الدراسات ظاهرات و بلمخطار الكائن مقرها الاجتماعي حي 121 قطعة رقم 04
انتصار ولاية غيليزان -

الحائز على العقد رقم 2024/21 المؤرخة في 2024/05/12

الخاص بدراسة ومتابعة مشروع انجاز 300 مسكن عمومي إيجاري مع التهيئة الخارجية عبر بلديات ولاية معسكر
بحصص متفرقة

الحصة رقم 11 : 20 مسكن عمومي إيجاري ببلدية واد الأبطال ولاية معسكر

- نظرا على المرسوم التنفيذي رقم 219-21 المؤرخ في 20 ماي 2021 المتضمن المصادقة على دفتر البنود الإدارية العامة المطبقة على الصفقات العمومية للأشغال.
- نظرا للمرسوم الرئاسي رقم 247/15 المؤرخ في 2015/09/16 المتضمن تنظيم الصفقات العمومية وتفويضات المرفق العام.
- نظرا للمواد رقم: 149-151-152 من المرسوم الرئاسي رقم: 247/15 المؤرخ في 16 سبتمبر 2015 المتضمن تنظيم الصفقات العمومية وتفويضات المرفق العام.
- طبقا للمادة 119 من المرسوم التنفيذي رقم 219-21 المؤرخ في 20 ماي 2021 المتضمن المصادقة على دفتر البنود الإدارية العامة المطبقة على الصفقات العمومية للأشغال.
- نظرا العقد المؤشر عليه من طرف لجنة الصفقات العمومية للديوان تحت رقم: 2024/31 بتاريخ 2024/05/09 والمصادق عليها من طرف المتعاقد تحت رقم 2024/21 بتاريخ 2024/05/12 المتضمنة دراسة ومراقبة مشروع انجاز 300 مسكن عمومي إيجاري مع التهيئة الخارجية عبر بلديات معسكر بحصص متفرقة الحصة رقم 11: 20 مسكن عمومي إيجاري ببلدية واد الأبطال ولاية معسكر بمبلغ العقد الأصلي يقدر ب: 4 787 370.00 دج المبرمة بين ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية معسكر و ظاهرات جميلة مسيرة مجمع مكتب الدراسات ظاهرات و بلمخطار مقرها الاجتماعي حي 121 قطعة رقم 04 انتصار ولاية غيليزان -
- نظرا لأمر بالخدمة رقم: 2024/73 المؤرخ في 2024/05/12 الخاص بانطلاق في دراسة و متابعة أشغال المشروع موضوع العقد من طرف مكتب الدراسات ظاهرات و بلمخطار المبلغ بتاريخ 2024/05/12.
- نظرا لمدة دراسة ومتابعة الإنجاز المحددة بالصفحة ب: 45 يوم + 14 شهرا.
- نظرا لأمر الملحق 01 الخاص بتغيير الرمز البنكي رقم 2025/234 بتاريخ 2025/06/01.
- نظرا لأمر الملحق 02 الخاص بتمديد مدة متابعة المشروع رقم 2025/378 بتاريخ 2025/08/10.
- نظرا للتأخر الملحوظ في إيداع ملف المخططات الهياكل التقنية و الثانوية على مستوى مصلحة الهيئة الوطنية للمراقبة التقنية و البناء .
- يوجه اعذار رقم 01 الى مجمع مكتب الدراسات ظاهرات و بلمخطار الكائن مقرها الاجتماعي حي 121 قطعة العمارة رقم 04 انتصار ولاية غيليزان- وهذا لتدارك التأخر الملحوظ في إيداع ملف المخططات الهياكل التقنية و الثانوية على مستوى مصلحة الهيئة الوطنية للمراقبة التقنية و البناء
- ذلك خلال أجل أقصاه ثمانية و اربعين (48) ساعة من نشر هذا الإعذار الأول في الجرائد الوطنية الرسمية وإلا سيتم فسخ الصفقة على العاتق الانفرادي لمكتب الدراسات.

المدير العام