

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

وزارة السكن، العمران، المدينة، التهيئة العمرانية

مديرية التجهيزات العمومية لولاية قالمة

رقم التعريف الجبائي: 001324019009058

رقم: 4794../م ت ع/...../م ص/ 2025

إعلان عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم...../2025

تعلن مديرية التجهيزات العمومية لولاية قالمة عن إجراء طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا من أجل إتمام ما تبقى من إنجاز ثانوية نوع 1000 على مستوى موقع 3700 مسكن بيع بالإيجار بحجر منقوب بلدية بلخير، ولاية قالمة (الأحياء السكنية المدمجة برنامج 2021)

المتعهدين سواء كانوا أشخاصا طبيعيين أو معنويين المهتمين بهذا الإعلان بإمكانهم سحب دفتر الشروط من مديرية التجهيزات العمومية طريق الجامعة 08 ماي 45 (مصلحة الصفقات العمومية) لولاية قالمة، شريطة أن تتوفر فيهم الشروط التالية:

أ- في حالة المتعهدين الفرديين:

1. القدرات المهنية : شهادة التأهيل والتصنيف المهنيين الدرجة الخامسة (05) فما فوق في البناء كنشاط رئيسي.
2. المراجع المهنية : قد قام بإنجاز على الأقل مشروع في ميدان البناء (تجهيز عمومي أو سكن).
3. القدرات المالية : تبرير رقم أعمال متوسط للثلاث سنوات الأخيرة يساوي أو يفوق 120.000.000,00 دج على أن يكون هذا الأخير مبرر بشهادة C20 مسلمة من مصالح الضرائب.

ب- بالنسبة للمتعهدين في شكل تجمع:

- رئيس التجمع يجب أن يحوز على شهادة التأهيل والتصنيف المهنيين الدرجة الخامسة (05) فما فوق في البناء كنشاط رئيسي، وأنجز على الأقل مشروع في ميدان البناء (تجهيز عمومي أو سكن).
- باقي الأعضاء يجب أن يحوزوا على شهادة التأهيل والتصنيف المهنيين الدرجة الرابعة (04) فما فوق في البناء كنشاط رئيسي.
- مجموع أرقام الأعمال المتوسطة للثلاث سنوات الأخيرة لكل أعضاء التجمع يساوي أو يفوق 120.000.000,00 دج على أن يكون هذا الأخير مبرر بشهادة C20 مسلمة من مصالح الضرائب.
- في حالة عدم تبرير شرط واحد أو أكثر من الشروط سالفة الذكر يقضى العرض مباشرة

ملاحظة : المتعهدون المختارون أو الذين يملكون مخطط عمل مع مصالح مديرية التجهيزات العمومية لولاية قالمة مقدر بـ 02 مشاريع أو أكثر غير مستلمة مؤقتا سيتم استبعادهم في مرحلة التقييم التقني

تتكون العروض من ملف ترشح، عرض تقني وعرض مالي وتحتوي على الوثائق التالية :

(01) ملف الترشح: تصريح بالترشح – تصريح بالنزاهة – القانون الاساسي بالنسبة للشركات – الوثائق التي تتعلق بالتفويضات التي تسمح للأشخاص بالزام المؤسسة -شهادة التأهيل و التصنيف المهنيين في ميدان البناء نشاط رئيسي درجة حسب شروط التأهيل- الحصائل المالية للثلاث سنوات الأخيرة + شهادة الـ C20 تنص على أرقام أعمال للثلاث سنوات الأخيرة + المراجع المصرفية + الوثائق التبريرية للوسائل المادية الموجهة للمشروع + الوثائق التبريرية للموارد البشرية + المراجع المهنية+ بطاقة المعلومات+ مستخرج سجل السوابق العدلية إذا كان لا يحمل العبارة "لاشيئ" مرفوقا بالحكم.

ملاحظة: للإطلاع على القائمة المفصلة لمكونات العرض يرجى الرجوع الى المادة 09 من دفتر الشروط

(02) العرض التقني: تصريح بالاكتتاب + المذكرة التقنية التبريرية + مدة الانجاز + دفتر الشروط معبأ وممضي يحمل في صفحته الأخيرة عبارة "قريء وقبل" مكتوبة بخط اليد.

ملاحظة: للإطلاع على القائمة المفصلة لمكونات العرض يرجى الرجوع الى المادة 09 من دفتر الشروط

(03) العرض المالي: رسالة التعهد معبأة وممضية ومؤرخ + جدول الأسعار بالوحدة معبأة وممضية ومؤرخ + تفصيل كمي وتقديري معبأة وممضية ومؤرخ

ملاحظة: للإطلاع على القائمة المفصلة لمكونات العرض يرجى الرجوع الى المادة 09 من دفتر الشروط

يوضع ملف الترشيح والعرض التقني والعرض المالي في أظرفة منفصلة ومقفلة باحكام يبين كل منها تسمية المؤسسة ومرجع طلب العروض وموضوعه وتتضمن عبارة "ملف الترشيح" "عرض تقني" " عرض مالي" حسب الحالة وتوضع هذه الاظرفة في ظرف آخر مقفل باحكام ومغفل ويحمل عبارة:

"لا يفتح الا من طرف لجنة فتح وتقييم العروض - طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا من أجل إتمام ما تبقى من إنجاز ثانوية نوع 1000 على مستوى موقع 3700 مسكن بيع بالإيجار بحجر منقوب بلدية بلخير، ولاية قالمة (الأحياء السكنية المدمجة برنامج 2021)"

(04) مدة تحضير العروض: حددت مدة تحضير العروض بـ 15 يوما ابتداء من تاريخ أول صدور الإعلان عن طلب العروض في النشرة الرسمية لصفقات المتعامل العمومي (BOMOP) أو الصحافة او في بوابة الصفقات العمومية.

(05) يوم و ساعة آخر اجل لإيداع العروض: يجب أن تودع العروض في اليوم الأخير من المدة المحددة لتحضير العروض على الساعة (12:00) كحد أقصى بمديرية التجهيزات العمومية لولاية قالمة طريق الجامعة - قالمة - وفي حالة تصادف هذا اليوم مع يوم عطلة أو يوم راحة قانونية تمدد مدة تحضير العروض إلى يوم العمل الموالي.

(06) يوم و ساعة فتح الأظرفة: تتم عملية فتح أظرفة ملفات الترشيح، العروض التقنية والمالية في جلسة علنية يوم ايداع العروض على الساعة (13:30) بمديرية التجهيزات العمومية لولاية قالمة طريق الجامعة - المشاركون مدعوون للحضور

(07) مدة صلاحية العروض: حددت مدة صلاحية العروض بـ (3 أشهر و15 يوما) ابتداء من اليوم الموالي لتاريخ ايداع العروض.