

REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE
MINISTERE DE L'HABITAT ET DE L'URBANISME DE LA VILLE
ET DE L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE
OFFICE DE PROMOTION ET DE GESTION
IMMOBILIERE DE LA WILAYA DE MASCARA
N° identification Fiscale 099829066206233

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT AVEC EXIGENCE DE CAPACITES MINIMALES N° : 84/2025

L'Office de Promotion et de Gestion Immobilière de Mascara sise à Rue Sidi Kada Belmokhtar Zone 8-Wilaya de Mascara, lance un avis d'appel d'offres national ouvert avec exigence de capacités minimales pour le Projet de Cahier des Charges Portant la réalisation des **20 Logements publics Locatifs à EL BORDJ AVEC VRD programme année 2023 En lot unique.**

BLOC BARRE EN R+4 : 20 Logements (Opération 300 Logements publics Locatifs à Travers la wilaya de MASCARA).

✓ **Capacité professionnelles :**

Les entreprises ou groupement d'entreprises disposant de **la catégorie II ou plus** ;(principale en bâtiment). Le dossier cet avis sera retiré contre un paiement de deux milles dinars algériens **2000.00 DA**, auprès de la Direction Générale de l'Office de Promotion et De Gestion Immobilière De La Wilaya De Mascara Sis à la cité des 44 logements rue Sidi Kada Belmokhtar –zone 08-Mascara,

✓ **Capacité financières :**

Ayant un chiffre d'affaires moyen des 03 dernières années égale ou supérieur à 10 000 000.00 DA . Justifiés par les bilans.

Peuvent soumissionner et cela, en application de l'article 43 de la loi n°23-12 du 05 Aout 2023 fixant les règles générales relatives aux marchés publics.

Les offres, accompagnées obligatoirement des pièces et documents et en cours de validité, tels qu'exigé par le cahier des charges, (Instructions aux soumissionnaires) doivent être présentées dans trois (03) enveloppes distinctes :

- **Une 1^{ère} enveloppe pour le dossier de candidature» avec l'ensemble des documents exigés dans le présent cahier des charges - instructions aux soumissionnaires.**
- **Une 2^{ème} enveloppe pour « l'offre technique»:** avec l'ensemble des documents exigés dans le cahier des charges.
- **Une 3^{ème} enveloppe pour « l'offre financière » :** avec l'ensemble des documents exigés dans le cahier des charges.

NB : les soumissionnaires peuvent examiner et retirer le cahier des charges gratuitement du site

Agrée par le ministre des finances www.marches-publics.gov.dz

**A MONSIEUR LE DIRECTEUR GENERALE DE L'OFFICE DE PROMOTION
ET DE GESTION IMMOBILIERE DE MASCARA**

**« SOUMISSION A N'OUVRIR QUE PAR LA COMMISSION D'OUVERTURE DES PLIS ET D'EVALUATION DES
OFFRES »**

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT AVEC EXIGENCE DE CAPACITES MINIMALES N° :84/2025

Projet de Cahier des Charges Portant la réalisation en TCE avec VRD des 20 Logements publics Locatifs à EL BORDJ programme année 2023.

La date de dépôt des offres est fixée au **15^{ème} jour avant 13 heure**, à compter de la date de la première parution de l'avis d'appel d'offres dans les quotidiens nationaux et le BOMOP.

L'ouverture des plis est prévue le même jour de dépôt des offres à 13 heures. Cet avis tient lieu d'invitation aux soumissionnaires d'y assister.

Si la date de dépôt et d'ouverture des offres coïncide avec un jour férié ou un jour de Week-end celle-ci est reportée au jour ouvrable suivant aux mêmes horaires auprès du siège de la direction de l'Office de Promotion et de Gestion Immobilière de Mascara.

LE DIRECTEUR GENERAL