

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة السكن و العمران والمدينة والتهيئة العمرانية
مديرية التعمير والهندسة المعمارية و البناء
لولاية المسيلة

رقم التعريف الجبائي : 06 . 50449 . 2801 . 0998

إعلان عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم: 2025/49

طبقا لأحكام المادة 39 من القانون رقم 12-23 مؤرخ في 18 محرم عام 1445 الموافق 5 غشت سنة 2023 الذي يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية، ولأحكام المادة 44 من المرسوم 15-247 المؤرخ في 2 ذو الحجة 1436 الموافق لـ 16 سبتمبر 2015 المتضمن تنظيم الصفقات العمومية وتفويضات المرفق العام، تعلن مديرية التعمير والهندسة المعمارية و البناء لولاية المسيلة عن إجراء طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا قصد إعداد الدراسات التالية :

تسمية العملية : دراسات التهيئة والتعمير (POS - PDAU) - دراسات جيوتقنية عامة وخاصة

دراسة مراجعة رقم 02 للمخططات التوجيهية للتهيئة والتعمير :

الحصة رقم (01) دراسة مراجعة رقم 02 للمخططات التوجيهية للتهيئة والتعمير للتجمع البلدي (برهوم ، الدهاهنة)

- الحصة رقم (02) دراسة مراجعة رقم 02 للمخططات التوجيهية للتهيئة والتعمير لبلدية السوامع

- الحصة رقم (03) دراسة مراجعة رقم 02 للمخططات التوجيهية للتهيئة والتعمير لبلدية المعاضيد

- الحصة رقم (04) دراسة مراجعة رقم 02 للمخططات التوجيهية للتهيئة والتعمير لبلدية اولاد عدي القبالة

دراسة مخططات شغل الاراضي

- الحصة رقم (01) مخطط شغل الأراضي رقم 18 ببلدية سيدي عيسى

- الحصة رقم (02) مراجعة مخطط شغل الأراضي رقم 07 ببلدية المسيلة / الشطر الأول

دراسات جيوتقنية لمخططات شغل الاراضي

- الحصة رقم (01) دراسة جيوتقنية لمخطط شغل الأراضي رقم 18 ببلدية سيدي عيسى

يمكن لمكاتب الدراسات العمومية أو الخاصة المعتمدة في التهيئة العمرانية، أو الهندسة المعمارية في شكل فردي التي تتوفر بها شروط قابلية التأهيل التقدم لسحب دفاتر الشروط من مديرية التعمير والهندسة المعمارية و البناء لولاية المسيلة ، يجب أن تشمل العروض المقدمة على ملف الترشيح وعرض تقني وعرض مالي ويحتوي على العناصر التالية:

1- ملف الترشيح يتضمن ما يأتي :

- تصريح بالترشيح :مملوء ,مؤشر,مؤرخ وممضي من طرف المترشح (وفق النموذج المرفق).
- تصريح بالتزاهة:مملوء ,مؤشر,مؤرخ وممضي من طرف المترشح (وفق النموذج المرفق).
- نسخة من القانون الأساسي للشركات بالنسبة للمترشحين المعنيين
- التفويض بالإمضاء الذي يسمح للأشخاص بإلزام المؤسسة للمترشحين المعنيين.
- نسخة من شهادة حسن التنفيذ أو شهادة إدارية محررة من طرف الهيئات المؤهلة متعلقة بانجاز مشروع دراسة واحدة لمخطط شغل الأراضي أو دراسة جيوتقنية لمخطط شغل الأراضي أو دراسة للمخطط التوجيهي للتهيئة و التعمير على الاقل حسب الحالة
- شهادة الإعتماد فيالتهيئة العمرانية، أو الهندسة المعمارية سارية المفعول بتاريخ الفتح الاظرفة

2- يتضمن العرض التقني:

- التصريح بالاكتتاب مملوء, ممضى, مؤشر ومؤرخ وموقع ومختوم مع عبارة "قرأ وقبل" مكتوبة بخط اليد من طرف المتعهد (وفق النموذج المرفق).
- مذكرة تقنية تبريرية تحوي جميع المعلومات المطلوبة مملوءة، ممضاة، مؤشرة ومؤرخة من طرف المتعهد. وفق النموذج المرفق .

- قائمة الوسائل البشرية المسخرة لتنفيذ الدراسة مرفقة بإثباتات (شهادة النجاح "الدبلوم" + شهادة الانتساب CNAS للسنة الجارية سارية المفعول بتاريخ الفتح) وبالنسبة لصاحب الاعتماد (الدبلوم + نسخة من شهادة أداء المستحقات اتجاه CASNOS سارية المفعول بتاريخ الفتح الاظرفة)
- قائمة الوسائل المادية المسخرة لتنفيذ الدراسة مرفقة بإثباتات (بطاقة رمادية + نسخة من شهادة التأمين سارية المفعول بالنسبة للعتاد المتحرك، فاتورة شراء أو محضر معاينة من طرف خبير معتمد أو محضر قضائي لا يتجاوز تاريخه سنة بتاريخ الفتح الاظرفة بالنسبة للعتاد الثابت .
- المخطط الزمني لتنفيذ الدراسة ممضى، مؤشر ومؤرخ و مختوم من طرف المتعهد
- دفتر الشروط مملوء، ممضى، مؤشر ومؤرخ و مختوم من طرف المتعهد ويحتوي في آخر صفحته على عبارة "قرأ وقبل".

3- يتضمن العرض المالي:

- رسالة التعهد مملوءة، ممضاة، مؤشرة ومؤرخة من طرف المتعهد (وفق النموذج المرفق في دفتر الشروط).
- جدول الأسعار الوحدوية مملوء، ممضى، مؤشر ومؤرخ من طرف المتعهد.
- تفصيل كمي وتقديري مملوء، ممضى، مؤشر ومؤرخ من طرف المتعهد
- يوضع ملف الترشيح والعرض التقني والعرض المالي في أظرفة منفصلة ومقفلة بإحكام، تتضمن عبارة " ملف الترشيح " أو "عرض تقني" أو "عرض مالي"، حسب الحالة، وتوضع هذه الأظرفة في ظرف آخر مقفل بإحكام ويحمل عبارة:

إلى السيد مدير التعمير والهندسة المعمارية والبناء لولاية المسيلة إعلان عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم: 2025/49 الحصة رقم: (لا تفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض)

- حدد اجل تحضير العروض بـ 15 يوما ابتداء من أول نشر الإعلان المنافسة عن طلب العروض في الصحافة أو في النشرة الرسمية لصفقات المتعامل العمومي أو في بوابة الصفقات العمومية، إلى غاية الساعة 14:00 زوالا من اليوم الأخير من اجل تحضير العروض، وإذا صادف هذا اليوم يوم عطلة أو يوم راحة قانونية فان مدة تحضير العروض تمدد إلى غاية يوم العمل الموالي في نفس التوقيت.
- يتم فتح الأظرفة المتعلقة بملف الترشيح والعروض التقنية والمالية في جلسة علنية، وكل المتعهدين مدعوون لحضور جلسة فتح الأظرفة بمقر مديرية التعمير والهندسة المعمارية والبناء لولاية المسيلة في آخر يوم من مدة تحضير العروض ابتداء من الساعة الثانية زوالا (14.00).
- يبقى المتعهدون ملزمون بعروضهم لمدة تحضير العروض + 90 يوما ابتداء من تاريخ آخر يوم لإيداع العروض.