



الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة السكن، العمران والمدينة والتهيئة العمرانية
ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية سوق أهراس



المديرية العامة

إعذار رقم: 01

لمقاولة أشغال البناء في مختلف مراحل منيعي حمزة
مقرها الاجتماعي حي 40 سكن عمارة 01 مدخل F مداوروش
الحائز على الصفقة رقم: 39 المؤرخة في: 2024/10/28
الخاصة بأشغال إنجاز كل هياكل الدولة، الطرقات ومختلف الشبكات
لـ 500/60 سكن عمومي إيجاري حصة رقم 02: إنجاز كل هياكل الدولة
لـ 500/60/20 سكن عمومي إيجاري نوع F3
ببلدية مداوروش ولاية سوق أهراس برنامج رسم سنة 2024

➤ نظرا للمرسوم التنفيذي رقم 21-219 المؤرخ في 20 ماي 2021 المتضمن المصادقة على دفتر البنود الإدارية العامة المطبقة على الصفقات العمومية للأشغال.

➤ نظرا للمرسوم الرئاسي رقم 15-247 المؤرخ في 16 سبتمبر 2015 المتضمن تنظيم الصفقات العمومية وتفويضات المرفق العام.

➤ نظرا للصفقة المؤشر عليها من طرف لجنة الصفقات العمومية للديوان تحت رقم 39 بتاريخ 2025/10/28 المتضمنة أشغال إنجاز كل هياكل الدولة لـ 500/60 سكن عمومي إيجاري حصة رقم 02: إنجاز كل هياكل الدولة لـ 500/60/20 سكن عمومي إيجاري نوع F3 ببلدية مداوروش ولاية سوق أهراس برنامج رسم سنة 2024 حيث مبلغ الصفقة الأصلي يقدر بـ 57.338.475,54 دج المبرمة بين ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية سوق أهراس ومقاولة الأشغال منيعي حمزة الكائن مقرها الاجتماعي حي 40 سكن عمارة 01 مدخل F مداوروش.

➤ نظرا لعدم احترام الآجال التعاقدية مقارنة بمخطط الإنجاز المتعهد به.

➤ نظرا لتقارير مكتب الدراسات التي تثبت التأخر الملحوظ للأشغال

➤ نظرا لنقص الموارد البشرية والمادية اللازمة

يوجه إليكم هذا الإعذار من أجل:

- تدعيم الورشة باليد العاملة المؤهلة
- تدعيم الورشة بالوسائل المادية ومواد البناء اللازمة وبكميات كافية
- تحيين وتحسين جدولة الأشغال وفقا للمعطيات الجديدة للمشروع
- العمل بطريقة 8*3 من أجل تدارك التأخر

نمهلكم مدة (08) ثمانية أيام ابتداء من صدور هذا الإعذار في الصحافة الوطنية لتنفيذ ما طلب منكم

وفي حالة عدم الاستجابة سوف نضطر لاتخاذ الإجراءات المنصوص عليها قانونا