

إعلان للمرة الثانية عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم 34 / 2026

تعلن مديرية التعمير والهندسة المعمارية و البناء لولاية قسنطينة عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا لـ:

المشروع : أشغال تهيئة الساحة رقم 01 عند مدخل 564 مسكن بحي زواغي سليمان جهة العمارة رقم 04 بلدية قسنطينة

المتعهدون المقبولين للمشاركة هم الذين يجب ان تتوفر فيهم القدرات التي تستجيب للمعايير التالية :

في حالة المترشح الواحد:

1. القدرات المهنية:

- يجب على المتعهدين أن يكونوا حائزين على شهادة التأهيل والتصنيف المهني سارية المفعول ، النشاط الرئيسي أو الثانوي: الأشغال العمومية صنف 04 أو أكثر.
- 2. القدرات المالية :**
 - أن يكون قد حقق رقم أعمال متوسط خلال السنوات الثلاث للميزانية (2024-2023-2022) يفوق أو يساوي مبلغ 8.500.000,00 دج، مؤشر عليه من طرف مصالح الضرائب ومصادق عليه من طرف محافظ الحسابات أو محاسب معتمد.
- 3. القدرات التقنية :** توفر الوسائل والمراجع المهنية التالية :
 - أ. الوسائل البشرية:**
 - يمتلك رئيس مشروع (مهندس معماري أو مهندس أو ماستر في الأشغال العمومية أو الهندسة المدنية) لديه خبرة لا تقل عن سنتين (02)، مبررة بشهادة + شهادة انتساب فردية للضمان الاجتماعي سارية عند فتح الأظرفة + شهادة عمل.
 - ب. الوسائل المادية:** يمتلك على الأقل:
 - شاحنة قلابحمولة 5 طن أو أكثر (الحمولة الصافي)
 - حفارة
- يجب إثبات جميع الوسائل المادية بنسخ من البطاقات الرمادية وعقود التأمين سارية المفعول عند فتح الأظرفة.

المراجع المهنية:

- أن يكون قد أنجز سابقاً مشروعاً من نفس الطبيعة في التهيئة أو التحسين الحضري، مبرر بشهادة إنجاز أو حسن إنجاز، مسلمة من طرف صاحب مشروع عمومي.
- ملاحظة : الوسائل المادية المشترطة في شروط المشاركة لا تحتسب في تقييم العرض التقني**

في حالة التجمع :

- لتبرير اهلية المتعهد ضمن تجمع مؤقت للمؤسسات يتم اخذ قدرات جميع الاعضاء التجمع بعين الاعتبار وبهنادا فان اعضاء التجمع غير ملزمين باثبات جميع القدرات بشكل فردي كما هو محدد في دفتر الشروط
- يجب ان يكون متضامنا اجباريا و ان يستوفي جميع الشروط
- فيما يخص القدرات المالية والتقنية يحتسب مجموع قدرات جميع اعضاء التجمع

1- القدرات المهنية:

- يجب على المتعهدين أن يكونوا حائزين على شهادة التأهيل والتصنيف المهني سارية المفعول ، النشاط الرئيسي أو الثانوي: الأشغال العمومية صنف 04 أو أكثر.
- 2- القدرات المالية :**
 - أن يكون قد حقق رقم أعمال متوسط خلال السنوات الثلاث للميزانية (2024-2023-2022) يفوق أو يساوي مبلغ 8.500.000,00 دج، مؤشر عليه من طرف مصالح الضرائب ومصادق عليه من طرف محافظ الحسابات أو محاسب معتمد.
- 3- القدرات التقنية :** توفر الوسائل والمراجع المهنية التالية :
 - أ- الوسائل البشرية:**
 - يمتلك رئيس مشروع (مهندس معماري أو مهندس أو ماستر في الأشغال العمومية أو الهندسة المدنية) لديه خبرة لا تقل عن سنتين (02)، مبررة بشهادة + شهادة انتساب فردية للضمان الاجتماعي سارية عند فتح الأظرفة + شهادة عمل.
 - ب- الوسائل المادية:** يمتلك على الأقل:
 - شاحنة قلابحمولة 5 طن أو أكثر (الحمولة الصافي)
 - حفارة
- يجب إثبات جميع الوسائل المادية بنسخ من البطاقات الرمادية وعقود التأمين سارية المفعول عند فتح الأظرفة.

المراجع المهنية:

- أن يكون قد أنجز سابقاً مشروعاً من نفس الطبيعة في التهيئة أو التحسين الحضري، مبرر بشهادة إنجاز أو حسن إنجاز، مسلمة من طرف صاحب مشروع عمومي.
- ملاحظة : الوسائل المادية المشترطة في شروط المشاركة لا تحتسب في تقييم العرض التقني**

دفتر الشروط يسحب مجانا من طرف العارض نفسه او ممثل له من العنوان التالي :

مديرية التعمير والهندسة المعمارية و البناء لولاية قسنطينة
07 نهج ريموند بيشار "الكديّة" قسنطينة
مصلحة متابعة الصفقات العمومية الطابق السادس

العروض المرفقة بالوثائق المذكورة أعلاه تودع العروض و لا ترسل في العنوان المذكور أعلاه.
يجب أن يحمل الطرف الخارجي إلزاميا :

طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم : 2026 /34

الطرف الخارجي يكون غير معرف يحمل عنوان المشروع زائد العبارة التالية:

"ظرف لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة و تقييم العروض "

طبقا للمادة 67 من المرسوم الرئاسي رقم 15 – 247 المؤرخ في 16 سبتمبر 2015 المتضمن تنظيم الصفقات العمومية و تفويضات المرفق العام يجب أن تشتمل العروض المقدمة على ثلاثة ملفات: ملف الترشيح، وعرض تقني، وعرض مالي. توضع هذه الملفات الثلاثة في ظرف منفصلة ومقفلة بإحكام، يُكتب على كل ظرف اسم المؤسسة ومرجع طلب العروض وموضوعه، مع تضمين عبارة محددة هي: "ملف الترشيح" أو "عرض تقني" أو "عرض مالي"

1. ملف الترشيح :

- تصريح بالترشيح (حسب النموذج المرفق) مملوء وممضى ومؤرخ ومختوم.
- تصريح بالنزاهة (حسب النموذج المرفق) مملوء وممضى ومؤرخ ومختوم
- القانون الأساسي للشركة.
- الوثائق التي تثبت صلاحيات الأشخاص المخولين لإلزام المؤسسة
- كل الوثائق التي تسمح بتقييم قدرات المترشحين المذكورة في المادة 03 من دفتر الشروط.

2. العرض التقني:

- تصريح بالاكتمال (حسب النموذج المرفق) مملوء ومؤرخ وممضى ومختوم من طرف المتعهد.
- كلوثيقة تسمح بتقييم العرض التقني، مذكورة تقنية تبرير يتوكل وثيقة أخرى مطلوبة تطبيقاً لأحكام المادة 78 من المرسوم الرئاسي. 15-247
- المذكرة التقنية التبريرية يجب أن تكون مملوءة وممضاة و مؤرخة تحت طائلة رفض العرض.
- دفتر الشروط في الصفحة الأخيرة مع عبارة " قُرى و قُبِل".

3. العرض المالي:

- رسالة التعهد (حسب النموذج المرفق) مملوءة ومؤرخة وممضاة ومختومة من طرف المتعهد.
- جدول الأسعار الحدودية (BPU)
- التفصيل الكمي والتقييمي (DQE)
- الحوصلة العامة مملوءة ومؤرخة وممضية ومختومة من طرف المتعهد.

- مدة تحضير العروض حددت بـ: 08 أيام ابتداء من التاريخ الأول لنشر هذا الإعلان في الصحافة أو النشرة الرسمية لصفقات المتعامل العمومي.
- ساعة و يوم إيداع العروض الموافق لآخر يوم من مدة تحضير العروض من الساعة 8.00 إلى 11.00 صباحا على مستوى عنوان المديرية المذكورة أعلاه.
- فتح الأظرفة التقنية و المالية سيكون نفس اليوم على الساعة 11:00 بمقر :

مديرية التعمير والهندسة المعمارية و البناء لولاية قسنطينة
07 نهج ريموند بيشار "الكديّة" قسنطينة
مصلحة الهندسة المعمارية و البناء الطابق الخامس

- في حالة تزامن يوم إيداع العروض مع يوم عطلة أو نهاية الأسبوع، فيوم الإيداع سيكون أول يوم بعد العطلة أو أول يوم في الأسبوع.
- يمكن للمشاركين الحضور في جلسة فتح الأظرفة التقنية و المالية.
- مدة التزام العارضين حددت بـ: مدة تحضير العروض مضافة إليها تسعون (90) يوما ابتداء من يوم إيداع العروض.