



Relizane le :..... غليزان في

إعذار رقم 02

إستدراك التأخر و تدعيم الورشة بالوسائل البشرية و المادية

- بمقتضى للصفحة رقم 14/2024 المؤرخة في 04/07/2024 المبرمة بين ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية غليزان ومقولة البناء والأشغال بوسورة محمد المكلفة بأشغال إنجاز وتهيئة 300/60 مسكن عمومي اجباري لسنة 2023 ببلدية بن داود
- نظرا لأمر الخدمة يبدأ الأشغال رقم 64/2024 المبلغ لمقولة البناء في 04/07/2024.
- نظراً لمخطط تنفيذ الأشغال المقدم من طرف مقولة البناء.
- نظراً للقصور الفادح المسجل على مستوى الأشغال.
- نظراً لعدم احترام الجدول الزمني لإنجاز الأشغال و إنتهاء الأجل التعاقدية .
- نظراً لغياب ممثل دائم بالموقع، خلافاً لما تنص عليه البنود التعاقدية.
- نظراً لعدم تعزيز الورشة بالموارد البشرية واللوجستية الكافية.
- نظراً لتراكم الأشغال غير المنجزة دون اتخاذ التدابير التصحيحية اللازمة.
- نظراً لعدم الاستجابة للملاحظات المسجلة في محاضر الاجتماعات السابقة.
- نظراً لرسالة الإعذار رقم 01 المؤرخة في 01/04/2025 والمبلغة للمؤسسة بتاريخ 30/04/2025.
- نظراً لرسالة الإعذار رقم 02 المؤرخة في 04/05/2025 والمبلغة للمؤسسة بتاريخ 05/05/2025.
- نظراً لرسالة الإعذار رقم 03 المؤرخة في 13/05/2025 والمبلغة للمؤسسة بتاريخ 14/05/2025.
- نظراً لرسالة الإعذار المؤرخة في 23/11/2025 والمبلغة للمؤسسة بتاريخ 24/11/2025.
- نظراً لرسالة الإعذار المؤرخة في 18/01/2026 والمبلغة للمؤسسة بتاريخ 22/01/2026.
- نظراً لمحضر اللجنة الولائية لمراقبة نوعية الاشغال AD-HOC المؤرخ في 27/01/2026.
- نظراً لمحضر القصور بتاريخ 01/04/2026.
- نظراً لرسالة الإعذار المؤرخة في 13/04/2026 والمبلغة للمؤسسة بتاريخ 13/04/2026.
- نظراً لمحضر اللجنة الولائية لمراقبة نوعية الاشغال AD-HOC المؤرخ في 26/05/2026.
- نظراً للإعذار رقم 01 الصادر في الجرائد الوطنية بالعربية «الجمهورية» في 28/06/2026 وبالفرنسية « Bola » في 23/06/2026 ومبلغ الى مقولة البناء عن طريق المحضر القضائي بتاريخ 25/03/2026.
- نظرا لعدم امتثالكم لتعليمات و توجيهية الصادرة عن صاحب المشروع في الاجال المحددة.
- بوجه إعذار رقم 02 الى مقولة البناء والأشغال بوسورة محمد الكائن مقره حي الشطية منطقة 12 رقم 07 الشطية ولاية الشلف

يكون الاعذار بـ :

- تعيين ممثل دائم ومؤهل بالورشة طبقاً لمقتضيات العقد، مع إشعار صاحب المشروع كتابياً بذلك.
- تموين الورشة بالوسائل البشرية والمادية واللوجستية الكافية لضمان السير العادي للأشغال.
- إعداد وتقديم برنامج محين لتقدم الأشغال (رزمة استدراكية) يبرز كيفية تدارك التأخر المسجل.
- الإسراع في وتيرة الإنجاز مع اتخاذ جميع التدابير اللازمة لتدارك التأخر داخل الأجل التعاقدية.
- التقيد الصارم بتعليمات صاحب المشروع .
- رفع التحفظات والملاحظات المسجلة بمحاضر الاجتماعات السابقة داخل في الأجل المحددة.
- اتخاذ التدابير التقنية الكفيلة بضمان حسن جودة الأشغال واحترام المواصفات التقنية في جميع مراحل الإنجاز .
- موافاة صاحب المشروع بتقارير دورية حول تقدم الأشغال إلى حين تسوية الوضعية بصفة نهائية.
- نذكر مقولة البناء أن نهاية اجال التعاقدية بتاريخ 2025/12/11 .
- وعليه، وفي حالة عدم تدارك هذه الوضعية في أجل ثمانية (08) أيام ابتداءً من تاريخ أول نشر لهذا الإعذار في الجرائد الوطنية، ستطبق عليكم الإجراءات الردعية المنصوص عليها في التنظيم المعمول به وكذا في البنود التعاقدية.

المدير العام