

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

ولاية بومرداس

مديرية الشباب والرياضة

العنوان : الحي الإداري رقم 02 للولاية

رقم التعريف الجبائي : 099 035 015 037 135

إعلان عن مسابقة وطنية محدودة للهندسة المعمارية رقم 01/م ش ر / 2026

تعلن مديرية الشباب والرياضة لولاية بومرداس الكائن مقرها بالحي الإداري رقم 02 للولاية عن إعلان عن مسابقة وطنية محدودة ، قصد : دراسة ومتابعة لإنجاز وتجهيز مسبح جولي ببلدية بعلية
توجه المسابقة الوطنية المحدودة للهندسة المعمارية إلى :

- مكاتب الدراسات المعمارية (أشخاص طبيعيين أو معنويين)، يجب أن يكون مسيرها مسجلاً في الجلول الوطني للهيئة الوطنية للمهندسين المعماريين وحائراً على اعتماد سري المفعول عند تزيخ فتح الأظرفة.

- مكاتب الدراسات الوطنية التي تلتب:

- حيلتها على صفة مؤسسة عمومية اقتصادية (EPE) لمكتب الدراسات أو وجود مرسوم إنشائها
- مستخرج من السجل التجاري يتضمن رمز نشاط الهندسة المعمارية.

- التجمعات المؤقتة التضامنية لمكاتب الدراسات المعمارية (أشخاص طبيعيين أو معنويين)، بحيث يجب أن يكون جميع الأعضاء مسجلين في الجلول الوطني للهيئة الوطنية للمهندسين المعماريين وحائرين على اعتماد سري المفعول.

- التجمعات المؤقتة التضامنية المشكلة من مكاتب الدراسات المعمارية ومكاتب الدراسات الهندسية (أشخاص طبيعيين أو معنويين)، بحيث يجب أن يكون المتعامل المفوض (رئيس التجمع) وجوباً مهندساً معمارياً مسجلاً في الجلول الوطني للهيئة الوطنية للمهندسين المعماريين وحائراً على اعتماد سري المفعول عند تزيخ فتح الأظرفة؛ ويجب أن يكون المهندس معتمداً من طرف وزارة السكن والعمران والمدينة، وأن يكون اعتماده سري المفعول في نفس التزيخ. يجب على المترشحين كذلك إثبات توفهم على القدرات التالية :

(أ) القدرات المهنية

يجب على المترشح أن يثبت: أقدمية لا تقل عن عشر (10) سنوات؛ بالنسبة للتجمعات، يشترط توفر شرط الأقدمية في أحد أعضاء التجمع على الأقل. يتم إثبات وجود المتعامل الاقتصادي شهادة وجود ممضاة من طرف المصالح المختصة؛ أو تزيخ بداية النشاط المذكور في شهادة الانتساب إلى الصنوق الوطني للضمان الاجتماعي لغير الأجراء سري المفعول. أو أي وثيقة أخرى صادرة عن إدلة مخولة قانوناً تثبت تزيخ بداية النشاط

(ب) الوسائل البشرية

يجب أن يوفر المتعهد على فريق دائم يتكون على الأقل من:

- رئيس مشروع: مهندس معماري أو مهندس أو متحصل على شهادة ماستر في مجال البناء، يثبت خبرة مهنية لا تقل عن خمسة (05) سنوات؛
- مهندس معماري أو مهندس أو متحصل على شهادة ماستر في مجال البناء، يثبت خبرة مهنية لا تقل عن أربع (04) سنوات؛
- تقني سام واحد (01) أو ليسانس في مهن البناء، يثبت خبرة مهنية لا تقل عن ثلاث (03) سنوات .

يتم إثبات تأهيل طاقم التأطير في المجال المعني من خلال تقديم: شهادات الانتساب إلى الضمان الاجتماعي أو الصنوق الوطني للضمان الاجتماعي لغير الأجراء CNAS/CASNOS (المخرجة بأقل من ثلاثة (03) أشهر إلى تزيخ فتح الأظرفة)، وشهادات العمل، والشهادات العلمية، إضافة إلى كشف المسار المهني وشهادات العمل، التي تكد فترات النشاط والعمل المصحح بما . يجب إثبات صفة رئيس المشروع واسطة وثيقة مثبتة (شهادة، وثيقة تأكيد أو التزام) صادرة عن مسير مكتب الدراسات، بما في ذلك عندما يكون رئيس المشروع المعين هو نفسه المسير أو المسير الشريك.

(ج) المراجع المهنية

يجب على المتعهد أن يكون قد أنجز خلال العشر (10) سنوات الأخيرة مشروعين (02) للولاسة والمتابعة، مصنفين ضمن الفئة "ب" (B) " أو أكثر .. ويجب إثبات هذه المراجع واسطة شهادات حسن الإنجاز مسلمة من طرف أصحاب مشريع عموميين. تتضمن بوضوح: عنوان المشروع؛ تصنيف المشروع؛ تزيخ انطلاق و/أو تزيخ استلام المشروع ، أو أي تزيخ آخر يثبت ان المشروع قد أنجز ضمن العشر (10) سنوات الأخيرة. ولا يُعند بتزيخ تحرير شهادة حسن الإنجاز لإثبات فترة الإنجاز.

(د) القدرات المالية

يجب على المتعهد أن يثبت أن متوسط رقم الأعمال (CA) للسنوات الثلاث (03) الأخيرة (2022-2023-2024) أكبر من أو يسوي 10.000.000,00 دج. تتمثل الوثائق التبروية المقبولة لشهادات رقم الأعمال (C20) المسلمة من مصالح الضرائب؛ أو الحصائل المالية للسنوات الثلاث (03) الأخيرة (2022-2023-2024) مؤشرة من طرف مصالح الضرائب وفي حالة التجمع، يتم احتساب رقم الأعمال حسب حصة كل عضو في التجمع.

المترشحون مدعوون إلى سحب دفتر الشروط لدى مديرية الشباب والرياضة لولاية بومرداس، الكائن مقرها بالحي الإداري رقم 02 للولاية، الطابق الثاني، مصلحة الاستشارات والتجهيز وتودع حقوق سحب دفتر الشروط على مستوى الخزانة العمومية لولاية بومرداس في الحساب رقم : 211007 و المقطرة : 5.000,00 دج.

ملف الترشح : انظر إلى محوى العرض المفصل في المادة 27 من التعليمات الخاصة للمتعهدين في دفتر الشروط

بالنسبة لملف الترشح: حددت مدة تحضير ملفات الترشح بشمانية (08) أيام، ابتداءً من أول صلور لهذا الإعلان بالنشرة الرسمية لصفقات المتعامل العمومي أو الجرائد اليومية أو الصحافة الإلكترونية المعتمدة. حيث يدعى المترشحون، في المرحلة الأولى، إلى إيلاع أظرفة ملفات الترشح فقط .

بالنسبة للعرض التقني وعرض الخدمات والعرض المالي: حددت مدة تحضير العروض بخمسة عشر (15) يوماً، ويتم تحديدها ضمن رسالة الدعوة الموجهة إلى المترشحين المقبولين مسبقاً والذين استوفوا شروط التأهيل .

حدد تزيخ إيلاع ملفات الترشح بعد 08 أيام من الساعة 08:00 صباحاً إلى غاية الساعة 12:00 زوالاً. ابتداءً من أول صلور لهذا الإعلان بالنشرة الرسمية لصفقات المتعامل العمومي أو الجرائد اليومية أو الصحافة الإلكترونية المعتمدة.

إيلاع العرض التقني، عرض الخدمات والعرض المالي: بعد بخمسة عشر (15) يوماً من الساعة 08:00 صباحاً إلى غاية الساعة 12:00 زوالاً ابتداءً من تزيخ يتم تحديده ضمن رسالة الدعوة الموجهة إلى المترشحين المقبولين مسبقاً والذين استوفوا شروط التأهيل.

كل بند مودج في دفتر الشروط والذي يتعرض مع التشريع السري المفعول سيستعير ملغى و بلون تأثير.

فتح العروض يكون في نفس يوم إيلاع العروض على الساعة 13 سا 00 د، وإذا صادف هذا اليوم، يوم عطلة أو يوم راحة قانونية، فإن مدة تحضير العروض تمدد إلى غاية اليوم الموالي المفوح وفي نفس الساعة.

يتم فتح أظرفة ملفات الترشح والعروض التقنية في جلسة علنية أما فتح أظرفة عروض الخدمات والعروض المالية فلا يكون في جلسة علنية .

لا يتم فتح أظرفة عروض الخدمات إلا بعد التأهيل المسبق للعرض التقني ولا يتم فتح أظرفة العروض المالية إلا بعد اختتام لجنة التحكيم لأشغالها.

يبقى المتعهدون ملزمون بعروضهم لمدة تزيد على مدة تحضير العروض بـ 03 (ثلاثة) أشهر ابتداءً من تزيخ إيلاع العروض.

ملاحظة: لتوضيحات أكثر، الإطلاع على دفتر الشروط