

RÉPUBLIQUE ALGÉRIENNE DÉMOCRATIQUE ET POPULAIRE

Wilaya de Djanet
Direction des Équipements Publics
NIF : 442024000056248

**AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT AVEC EXIGENCE DE CAPACITÉS MINIMALES N° : 12 /2026 Après
Correction – pour la 2eme fois après infructuosité –**

Objet de l'opération : Réalisation D'un Lycée type (800/200R) à IHRIR Bordj El Houas

Maître d'ouvrage : Direction des Équipements Publics de la Wilaya de Djanet

La Direction des Équipements Publics de la Wilaya de Djanet lance un **appel d'offres national ouvert avec exigence de capacités minimales** pour Réalisation D'un Lycée type (800/200R) à IHRIR Bordj El Houas.

, répartie comme suit :

- ✓ **TRANCHE FERME :** ENSEIGNEMENT + PEDAGOGIQUE + AUDITORIUM + BLOC SANITAIRE + UDS + VRD.
- ✓ **TRANCHE CONDITIONNELLE 01:** SEPT (07) LOGEMENTS (01 F5 + 02F4 + 04 F3)
- ✓ **TRANCHE CONDITIONNELLE -2- :** SALLE DE SPORT
- ✓ **TRANCHE CONDITIONNELLE -3- :** DEMIS-PENSION

Conditions d'éligibilité : Peuvent soumissionner les entreprises :

1. Capacité professionnelle :

Avoir un certificat de qualification et de classification professionnelle de catégorie Quatre(04) ou plus dans les bâtiments comme. (Activité principale ou secondaire)

2. Capacité financière : Avoir cumulé un chiffre d'affaires de 03 meilleurs années (2020-2021-2022- 2023-

2024) supérieur ou égal à 50.000.000,00DA visé par les services des impôts « visent sur toute les pages » ou par les bilans ou le C20.

3. Capacités techniques :

a) Moyen humains: comptant parmi ses effectifs au moins :

- **Chef de projet :** technicien ou plus en bâtiments « génie civil » ou architecture.

NB : les moyens humains (encadrement) justifié par fiche de carrière CNAS

Les moyens humains ayant servi à la candidature ne sont pas pris en considération lors de l'évaluation de l'offre technique.

b) Moyens matériels : Camionnette ou Camions de 1.5 T ou plus

NB : moyens matériels doivent être justifié par la Carte grise + L'assurance en cours de validité.

c) Références professionnelles : Ayant réalisé :

- Un (01) projet de bâtiment d'un montant $\geq$ 100.000.000,00 DA,
ou
- Un cumul de 2 à 4 projets maximum (bâtiment, réhabilitation, aménagement, VRD...) d'un montant global $\geq$ 120.000.000,00 DA

NB : Les références doivent être justifiées par attestations de bonne exécution, attestations d'exécution ou certificats administratifs.

Retrait du cahier des charges

Le cahier des charges est retiré à partir de la date de la première parution de l'avis à l'adresse suivante :

Direction des Équipements Publics de la Wilaya de Djanet
Bureau des marchés – Cité Ifri – Djanet

Composition des offres

Les offres doivent comporter trois (03) dossiers distincts :

1. Dossier de candidature

- Déclaration de candidature
- Déclaration de probité
- Statuts (le cas échéant)
- Registre de commerce électronique
- Documents d'habilitation

- Certificat de qualification (catégorie 04 ou plus)
- Capacités professionnelles, financières et techniques
- Moyens humains (Affiliation CNAS)
- Moyens matériels avec justificatifs
- Références professionnelles

NB : Toutes les pièces doivent être valides le jour de l'ouverture des plis

2. Offre technique

- Déclaration à souscrire
- Mémoire technique
- Planning de réalisation
- Tout document exigé par l'article 78 du décret n°15-247 du 16/09/2015
- Cahier des charges - datée, signée et cachetée par le soumissionnaire et sur la dernière page la mention « lu et accepté ».

3. Offre financière

- Lettre de soumission
- Bordereau des prix unitaires (BPU)
- Devis quantitatif et estimatif (DQE)

Modalités de dépôt

Les offres doivent être déposées **sous pli fermé et anonyme**, contenant **trois enveloppes séparées** (dossier de candidature – offre technique – offre financière).

Mention à porter sur l'enveloppe extérieure uniquement :

Madame la Directrice des équipements publics de la wilaya de Djanet.

Avis d'appel d'offre national ouvert avec exigence de capacité minimale : N° 12./2026 après correction

Réalisation D'un Lycée type (800/200R) à IHRIR Bordj El Houas. – pour la 2eme fois après infructuosité -

✓ **TRANCHE FERME : ENSEIGNEMENT + PEDAGOGIQUE + AUDITORIUM + BLOC SANITAIRE + UDS + VRD.**

✓ **TRANCHE CONDITIONNELLE 01: SEPT (07) LOGEMENTS (01 F5 + 02F4 + 04 F3)**

✓ **TRANCHE CONDITIONNELLE -2- : SALLE DE SPORT**

✓ **TRANCHE CONDITIONNELLE -3- : DEMIS-PENSION**

"À ne peut être ouvert seulement par le comité d'ouverture et évaluation des offres"

Délais

- **Durée de préparation des offres : 10 jours à compter de la première parution**
- **Date limite de dépôt : dernier jour à 12h00 (Si ce jour coïncide avec un jour férié ou un jour de repos légal, la durée de préparation des offres est prorogée jusqu'au jour ouvrable suivant.)**
- **Ouverture des plis : le même jour à 12h30.**
- **Lieu : siège de la DEP – Bureau des marchés publics- Cité Ifri-Djanet.**
- **Les soumissionnaires sont invités à assister à l'ouverture**
- **Les soumissionnaires resteront engagés par leurs offres pendant une durée égale à la durée de préparation des offres augmentée de Trois (03) mois à compter de la date de dépôt des offres.**