

REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE
MINISTERE DE L'HABITAT, DE L'URBANISME ET DE LA VILLE ET
DE L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE
DIRECTION DES EQUIPEMENTS PUBLICS WILAYA D'ORAN
IDENTIFICATION FISCALE N° : 0998 31019295905

AVIS APPEL D'OFFRES OUVERT AVEC EXIGENCES DE CAPACITES MINIMALES
N°: 2026/DEP/2026

La direction des équipements publics de la Wilaya D'ORAN lance un avis d'appel d'offres ouvert avec exigences de capacités minimales pour :

Intitulé de l'opération : LE RESTE A REALISER D'UNE ECOLE PRIMAIRE TYPE 02 AU NIVEAU DU SITE DES 5000 LLV POLE AHMED ZABANA COMMUNE DE MESSERGUINE WILAYA D'ORAN.

En lots séparés :

- ❖ **Lot N°01 : Bloc pédagogique, Administratif, Bloc sanitaire, Bloc cantine, aménagement de la cour principale, VRD et Mur de clôture, éclairage extérieur et Bâche à eau+Local chaufferie.**
- ❖ **Lot N°02 : Aménagement de la cour secondaire, VRD et Mur de clôture et terrain de sport.**
- ❖ **Lot N°03 : Bloc logement d'astreinte.**

Les entreprises intéressées par le présent appel d'offres disposant des conditions d'éligibilités suivantes :

A/ CAS DE SOUMISSION SEULE:

❖ **Lot N°01 :**

- 1) **Capacité professionnelle :** Avoir un certificat de qualification et classification professionnelle catégorie quatre (04) et plus en bâtiment comme activité principale en cours de validité à la date d'ouverture des plis.
- 2) **Capacités Techniques : Référence professionnelles :** Ayant déjà réalisé, au moins un projet en bâtiment *d'un montant égal ou supérieur à 80.000.000,00 DA* justifier par une attestation de bonne exécution délivrée par les maîtres d'ouvrages publics.
- 3) **Capacités Financière :** Avoir un cumule des chiffres d'affaires des 03 dernières années dépassant ou égalant *50.000.000,00 DA*.

❖ **Lot N°02 :**

- 1) **Capacité professionnelle :** Avoir un certificat de qualification et classification professionnelle catégorie deux (02) et plus en bâtiment comme activité principale en cours de validité à la date d'ouverture des plis.
- 2) **Capacités Techniques : Référence professionnelles :** Ayant déjà réalisé, au moins un projet en bâtiment *d'un montant égal ou supérieur à 10.000.000,00 DA* justifier par une attestation de bonne exécution délivrée par les maîtres d'ouvrages publics.
- 3) **Capacités Financière :** Avoir un cumule des chiffres d'affaires des 03 dernières années dépassant ou égalant *5.000.000,00 DA*.

❖ **Lot N°03 :**

- 1) **Capacité professionnelle :** Avoir un certificat de qualification et classification professionnelle catégorie deux (02) et plus en bâtiment comme activité principale en cours de validité à la date d'ouverture des plis.
- 2) **Capacités Techniques : Référence professionnelles :** Ayant déjà réalisé, au moins un projet en bâtiment *d'un montant égal ou supérieur à 15.000.000,00 DA* justifier par une attestation de bonne exécution délivrée par les maîtres d'ouvrages publics.
- 3) **Capacités Financière :** Avoir un cumule des chiffres d'affaires des 03 dernières années dépassant ou égalant *6.000.000,00 DA*.

B/ CAS DE SOUMISSION DANS LE CADRE D'UN GROUPEMENT D'ENTREPRISE :

- Pour être éligible, le **Chef de file** devra répondre aux conditions fixées dans l'article 04-A de présent cahier des charges, et chaque membre du Groupement solidaire doit avoir un certificat de qualification et classification professionnelle catégorie **trois (III) ou plus** en bâtiment comme activité principale pour le lot 01 et catégorie **une (I) ou plus** en bâtiment comme activité principale pour les lots 02 et 03.

- Dans le cadre des offres présenté en groupement le soumissionnaire ne sont pas tenu de justifier de capacité, professionnelle technique et financière individuellement.

Les offres doivent être déposées à l'adresse indiquée ci-après : la Direction des Equipements Publics de la Wilaya D'ORAN, Sise Hai El Yasmine Pose 52, Route Du Tramway -Oran

NB : le soumissionnaire peut participer pour un ou plusieurs Lots et peut être retenu pour un ou plusieurs Lots avec des moyens Humains et Matériels distingués.

Le cahier des charges doit être retiré par le soumissionnaire ou son représentant dûment désigné, dans le cas de groupement, le cahier de charger doit être retiré par le mandataire ou son représentant dûment désigné. Les offres doivent comporter trois (03) enveloppes intérieures séparées portant l'objet de l'appel

D'offres ainsi que selon le cas, la mention : « dossier de candidature », « offre technique » et « offre financière ».

Chaque offre est insérée dans une enveloppe fermée et cachetée, Les trois (03) enveloppes sont mises dans une autre enveloppe cachetée et anonyme, comportant la mention suivante.

A N'OUVRIR QUE PAR LA COMMISSION D'OUVERTURE DES PLIS ET D'EVALUATION DES OFFRES APPEL D'OFFRES OUVERT AVEC EXIGENCES DE CAPACITES MINIMALES

N° :/DEP/2026,

Opération : LE RESTE A REALISER D'UNE ECOLE PRIMAIRE TYPE 02 AU NIVEAU DU SITE DES 5000 LLV POLE AHMED ZABANA COMMUNE DE MESSERGUINE WILAYA D'ORAN.

En lots séparés :

- ❖ **Lot N°01 : Bloc pédagogique, Administratif, Bloc sanitaire, Bloc cantine, aménagement de la cour principale, VRD et Mur de clôture, éclairage extérieur et Bâche à eau+Local chaufferie.**
- ❖ **Lot N°02 : Aménagement de la cour secondaire, VRD et Mur de clôture et terrain de sport.**
- ❖ **Lot N°03 : Bloc logement d'astreinte.**

Les offres doivent être accompagnées des pièces suivantes :

A- DOSSIER DE CANDIDATURE DOIT COMPRENDRE : voir cahier des charges

B-OFFRE TECHNIQUE DOIT COMPRENDRE : voir cahier des charges

C-OFFRE FINANCIERE DOIT COMPRENDRE : voir cahier des charges

La durée de préparation des offres est fixée à **Quinze (15) jours, à compter de la date de la première parution de l'avis d'appel d'offres** dans l'un des quotidiens nationaux ou le BOMOP ou la presse électronique.

La date de dépôt des offres est le dernier jour de la durée de préparation des offres au plus tard à **12h00mn**, si ce jour coïncide avec un jour férié ou un jour de repos légal , la date de dépôt des offres, en informant les candidats par tous moyen, dans ce cas les droits et les obligations du service contractante des candidats précédemment régis par la date initialement arrêtée, seront dorénavant régis par la date telle qu'elle à été reportée.

Les soumissionnaires sont invités à assister à la séance d'ouverture des plis (Offre de candidature, offre technique et l'offre financière) à une seule séance, qui se fera le jour correspondant au dernier jour de la durée de préparation des offres à **13h00mn** au siège de la Direction des Equipements Publics de la Wilaya D'ORAN. Si ce jour coïncide avec un jour férié ou un jour de repos légal, l'ouverture des plis sera reportée au jour ouvrable suivant à la même heure **13h00 mn**

Les soumissionnaires resteront engagés par leurs offres pendant une durée égale à la durée de préparation des offres augmentée de 03 mois à compter de la date de dépôt des offres.

LE DIRECTEUR

2631011305