



PUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE
MINISTERE DE L'HABITAT DE L'URBANISME ET DE LA VILLE ET L'AMENAGEMENT DU
TERRITOIRE
AGENCE NATIONALE DE L'AMELIORATION ET DU DEVELOPPEMENT DU LOGEMENT
Lotissement Saïd Hamdine Bir Mourad Rais –ALGER
N° Identification Fiscale : 000016001405697



A. A. D. L
DIRECTION REGIONALE DE TIARET
SIS A LA CITE 500 LOGEMENTS KAID AHMED, RTE D'ALGER, TIARET W DE TIARET

PROGRAMME DE LOGEMENTS LOCATION VENTE

Avis De présélection Relatif au
Concours national d'architecture restreint (MAITRISE D'ŒUVRE)

En application des Dispositions de la Loi N°23-12 du 05/08/2023 Fixant les Règles Générales relatives aux marchés publics et les article 47 et 48 aux dispositions du décret présidentiel N° 15-247 du 16 septembre 2015, portant réglementation des marchés publics et des délégations de service public, l'Agence Nationale de l'Amélioration et du développement du logement (AADL), **Direction régionale de Tiaret**, porte à la connaissance de l'ensemble des soumissionnaires ayant participé au concours national d'architecture restreint (MAITRISE D'ŒUVRE) N° 13/LV03/DRT/AADL/2026 DU 26/05/2026 relatif à : **Étude, et suivi des Travaux de réalisation des 1775 Logements «Location-vente» en TCE Avec Locaux à usage Commercial, Professionnel Et Conciergeries y compris les travaux de viabilisation « réseaux tertiaires » » pos 02 POLE urbain ain zargua, Commune d'ouled khaled Wilaya de SAIDA Programme location-vente AADL 03 Tranche 300 000 Logements zone 02** Publié au bulletin officiel des marchés public BOMOP et dans les quotidiens nationaux suivants :

2026/05/26 : بتاريخ MEDIA EXPERT / 2026/05/26 : الروج الرياضية بتاريخ

Après l'évaluation des dossiers de candidature (première phase) par la commission d'ouverture des plis et d'évaluation des offres du service contractant, les soumissionnaires pré-qualifiés sont définis au tableau suivant :

رقم العرض	المشاركين	الأهلية	الملاحظة
01	1- GROUPEMEN ITKAN) (BENALI ADEL YOUNES-CHELGHAF MOHAMED)	Éligible	Pré-Qualifié pour la 2ème phase
02	2- GROUPEMENT TASSAMIM (NAHAL ABDELHAMID BOUBAKEUR - MANSOURA ABDELKADER) .	Éligible	Pré-Qualifié pour la 2ème phase
03	3- GROUPEMENT NEW DESIGN AND CONCEPT (TAHAR ASSIA -KAID MOHAMED)	Éligible	Pré-Qualifié pour la 2ème phase
04	4- BET ICAR CHAOUCH HASEN	Éligible	Pré-Qualifié pour la 2ème phase
05	5- BET URBAT SAIDA	Éligible	Pré-Qualifié pour la 2ème phase
06	6- BET MEDINA HICHOUR M'HAMED	Éligible	Pré-Qualifié pour la 2ème phase
08	7- BET EPE-SPA-URBOR	Éligible	Pré-Qualifié pour la 2ème phase
09	8- BET URBAT -TIARET	Éligible	Pré-Qualifié pour la 2ème phase
10	9- GROUPEMENT BOUKHRIS AHMED ET GHERIBALLAH HABIB (BOUKHRIS AHMED GHERIBALLAH HABIB)	Éligible	Pré-Qualifié pour la 2ème phase
11	10- BET AMRI ZOUHEYR AMRI ZOHEYR	Éligible	Pré-Qualifié pour la 2ème phase
12	11- GROUPEMENT MHD MOULAH KHEIRA - MECHERFI HABIB	Éligible	Pré-Qualifié pour la 2ème phase
13	12- GROUPEMENT ANC MAMMERI REDOUANE- AHMED AMMAR ABDELGHANI BENBBOU BENABDALLA-	Éligible	Pré-Qualifié pour la 2ème phase

Les candidats présélectionnés sont invités à remettre les plis de leurs offres Technique, de prestations et financière sous enveloppe principale scellée ne comprend aucune inscription , autre que le numéro ,objet du concours, nom et l'adresse du maitre de l'ouvrage et la mention « à n'ouvrir que par la commission d'ouverture des plis et d'évaluation des offres »conformément aux dispositions du cahier des charges ,dans un délais de vingt-un **21 jours**, à compter de la date de la première parution de la présente publication sur les quotidiens nationaux, le **BOMOP** ou la presse électronique. Le dépôt des offres s'effectue le dernier jour de la durée de préparation des offres au plus tard à **12h00h**.

Cette date est reconduite tacitement reportée aux premiers jours ouvrables au cas où cette date coïncide avec un jour férié et/ou le repos hebdomadaire légal. Les offres doivent être déposées dans les délais requis à l'adresse ci-après :

La direction Régionale AADL – Tiaret sise à la Cité AADL 500 logements - Bloc 16 – Kaid Ahmed - Tiaret

L'ouverture en séance publique des offres technique s'effectuer au siège du maitre d'ouvrage Sus-indiqué en présence des soumissionnaires le jours coïncidant avec la date de dépôt des offres sus-indiquée à **13 :00h**.

La validité des offres et fixée à quatre-vingt-dix (90) jours augmentée du délai de préparation des offres sus-indiqué.
Le présent avis tient d'invitation aux soumissionnaires d'assister à la séance d'ouverture des plis.