



الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

وزارة السكن العمران و المدينة والتهيئة العمرانية

ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية تيميمون

إعلان عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم: 2026/001

NIF N° 002349089402425

يعلن ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية تيميمون عن فتح طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا من أجل:

العملية: دراسة و متابعة وإنجاز وتهيئة 700 مسكن عمومي إيجاري، مسجل بعنوان سنة 2024 بولاية تيميمون <<

المشروع: الحصة رقم 01: تكملة إنجاز 350/170 مسكن عمومي إيجاري نوع 03 غرف مع الطرق والشبكات المختلفة (VRD) ببلدية

تيميمون.

فعلى المقاولات المؤهلة والراغبة في المشاركة في هذا الإعلان أن تتقرب من العنوان التالي: ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية تيميمون
ل سحب دفتر الشروط مقابل **عشرة آلاف دينار جزائري (10.000.00 دج)** غير قابلة للاسترجاع **الممثلة لتكلفة الوثائق.**

شروط قابلية التأهيل:

شهادة التأهيل و التصنيف المهنيين الدرجة الثانية (02) أو أكثر نشاط البناء رئيسي أو ثانوي.

شهادة إدارية أو شهادة إنجاز أو شهادة حسن إنجاز لمشاريع البناء خلال 10 سنوات الأخيرة بمبلغ 10.000.000.00 دج

محتوى العرض: عروض المتعهدين يجب أن تشمل:

I. ملف الترشيح: هذا الملف يشمل:

1. تصريح بالترشح مملوء، مؤرخ و ممضي و مختوم.

2. التصريح بالنزاهة مملوء، مؤرخ و ممضي و مختوم.

3. القانون الأساسي (حالة شركة) .

4. التفويض بالإمضاء (عند الضرورة) .

5. وثائق إثبات قدرات المتعهد وتكون من:

أ. شهادة التأهيل والتصنيف المهنيين **سارية المفعول.**

ب. قائمة مفصلة للوسائل البشرية

ج. قائمة مفصلة للوسائل المادية

II. العرض التقني: هذا الملف يشمل:

1. التصريح بالاكتمال مملوء، مؤرخ و ممضي و مختوم.

2. مذكرة تقنية تبريرية مملوءة، مؤرخة و ممضية و مختومة.

3. نسخة من الدبلوم بالنسبة للإطارات وشهادة انتساب من الضمان الاجتماعي لكل عامل **سارية المفعول.**

4. نسخ من البطاقات الرمادية، شهادات التامين و **بطاقة المراقبة التقنية سارية المفعول.**

5. المدة و مخطط تنصيب الورشة و تنفيذ الإشغال ممضي و مختوم.

6. دفتر الشروط يحتوي بآخر صفحته العبارة " قرئ و قبل " مكتوبة بخط اليد.

III. العرض المالي: هذا الملف يشمل:

1. رسالة التعهد مملوءة، مؤرخة و ممضية و مختومة.

2. جدول الأسعار الوحدوي مملوء، مؤرخ و ممضي و مختوم.

3. التفصيل الكمي و التقديري مملوء، مؤرخ و ممضي و مختوم.

تحضير و إيداع العروض:

يوضع " ملف الترشيح " و " العرض التقني " و " العرض المالي " في اظرفة منفصلة و مقفلة بإحكام ، يبين كل منها " تسمية المؤسسة

العارضة و مرجع طلب العروض و موضوعه " و تتضمن عبارة " ملف الترشيح " أو " عرض تقني " أو " عرض مالي " حسب الحالة .

وتوضع هذه الاظرفة في ظرف آخر مقفل بإحكام و مغفل و يحمل عبارة:

«لا تفتح إلا من طرف لجنة فتح الاظرفة و تقييم العروض»

طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم: 2026/001

المشروع: الحصة رقم 01: تكملة إنجاز 350/170 مسكن عمومي إيجاري نوع 03 غرف مع الطرق والشبكات المختلفة (VRD) ببلدية

تيميمون.

إلى السيد: المدير العام لديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية تيميمون

حي 10 مسكن بشارع أول نوفمبر، تيميمون

- حدد التاريخ النهائي لإيداع العروض في اليوم 10 من تاريخ أول ظهور لهذا الإعلان قبل الساعة 12h:00.

- تجتمع لجنة فتح و تقييم العروض في جلسة علنية في آخر يوم لإيداع العروض بمقر المديرية على الساعة 14h:00.

- المعارضون مدعون لحضور الجلسة. إذا صادف هذا اليوم يوم عطلة أو راحة قانونية فإن مدة تحضير العروض تمدد إلى غاية يوم العمل

الموالي بمقر المديرية على الساعة 14h:00.

- يبقى المعارضون ملتزمون بعروضهم لمدة 90 يوم + مدة تحضير العروض.

المدير العام