

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة السكن والعمران والمدينة و التهيئة العمرانية

مديرية التعمير و الهندسة المعمارية و البناء لولاية ايليزي.

العنوان : الحي الإداري الجديد – ايليزي.

رقم التعريف الجبائي: 000.1330.1900.0854

إعلان عن طلب عروض مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم: 2026/08

يعلن السيد مدير التعمير و الهندسة المعمارية و البناء لولاية ايليزي عن طلب عروض مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا قصد انجاز أشغال :

المشروع: إنجاز اشغال التهيئة الحضرية عبر مدينة ايليزي.

- الحصة 01 : انجاز أشغال التهيئة الحضرية بحي جبريل (المنطقة A) و أمام ابتدائية خماية محمد و متوسطة إرزاق.

- الحصة 02 : انجاز أشغال التهيئة الحضرية بحي جبريل (المنطقة B) و حي تكنوين.

الشروط الدنيا التي تسمح بالمشاركة في هذا العرض:

✓ القدرات المهنية :

المؤهلين للمشاركة في طلب العروض المفتوح مع اشتراط قدرات دنيا هي المؤسسات التي لها شهادة تأهيل وتصنيف مهنيين الدرجة الثالثة (03) أو أكثر نشاط رئيسي أو ثانوي في الأشغال العمومية أو البناء , سارية المفعول عند تاريخ فتح العروض.

✓ المراجع المهنية : يطلب من المشاركين في المشروع اثبات خبرة في مجال التهيئة الخارجية بتقديم شهادة حسن انجاز لمشروع

أو لمشروعين مماثلين على الأكثر (تتضمن شغال اعادة التهيئة أو اعادة الاعتبار أو اشغال جديدة للتهيئة الخارجية) حيث يبلغ مبلغه

أو مجموع مبلغهما على الأقل : 8.000.000.00 دج وعلى ان تكون هذه المشاريع منجزة ابتداء من سنة 2020 (يحتسب تاريخ

الاستلام المؤقت للمشروع) إلى غاية تاريخ فتح العروض.

✓ القدرات المادية : يجب على المتعهد ان يمتلك (العتاد المؤجر لا يحتسب) التالي : آلة شحن - شاحنة بصندوق قلاب حمولتها

05 طن أو أكثر . (chargeur) - (camion à benne 05 t ou plus).

يمكن للمقاولات التي تتوفر فيها الشروط الدنيا السابقة الذكر والتي يهتمها هذا الإعلان ، سحب دفتر الشروط لدى مديرية التعمير و الهندسة المعمارية و البناء لولاية ايليزي الكائن مقرها بالحي الإداري الجديد ، حددت مدة تحضير العروض بـ 15 يوما ابتداء من تاريخ صدور الإعلان عن طلب العروض في الجرائد اليومية و آخر ساعة لإيداع العروض هي 14.00 مساء .

تودع العروض لدى : مديرية التعمير و الهندسة المعمارية و البناء لولاية ايليزي في اليوم الخامس عشر (15) من صدور الإعلان عن طلب العروض.

توضع العروض في أظرفة منفصلة و مغلقة بإحكام، و يبين كل منها تسمية المؤسسة و مرجع طلب العروض و موضوعها مع الإشارة على صدر كل غلاف عبارة : « عرض تقني » أو « عرض مالي » . أو « ملف الترشيح » حسب الحالة : توضع هذه الأظرفة في ظرف

آخر مغلق بإحكام و يحمل عبارة :

لا يفتح الا من طرف لجنة فتح الأظرفة و تقييم العروض

طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم :

المشروع: إنجاز اشغال التهيئة الحضرية عبر مدينة ايليزي.

- الحصة 01 : انجاز أشغال التهيئة الحضرية بحي جبريل (المنطقة A) و أمام ابتدائية خماية محمد و متوسطة إرزاق.

- الحصة 02 : انجاز أشغال التهيئة الحضرية بحي جبريل (المنطقة B) و حي تكنوين .

الى السيد مدير التعمير و الهندسة المعمارية و البناء

01/-ملف الترشيح: الظرف يحتوي على :

- تصريح بالترشيح مملوء وموقع ومؤرخ و مختوم من طرف المتعامل المتعاقد أو المفوض بالإمضاء.

- تصريح بالنزاهة مملوء وموقع ومؤرخ و مختوم من طرف المتعامل المتعاقد أو المفوض بالإمضاء.

- القانون الأساسي للشركات + الوثائق التي تتعلق بالتفويضات التي تسمح للأشخاص بالزام الشركة.

- شهادة الإيداع القانوني لحساب الشركة لسنة 2024.

- نسخة من السجل التجاري الالكتروني للمؤسسة (اجبارية ارفاقه مع العرض المقدم).

- قدرات مهنية : شهادة التأهيل والتصنيف المهنيين للدرجة المطلوبة سارية المفعول.

- نسخة من مستخرج جدول الضرائب سارية المفعول .

- مراجع مهنية : تقديم شهادات حسن انجاز لمشروع او لمشروعين في المجال المطلوب ممضية و مؤشرة و مؤرخة من اصحاب المشاريع.

قدرات تقنية :

- الوسائل البشرية : قائمة الوسائل البشرية مرفقة بإثباتات (شهادة التصريح لدى الضمان الاجتماعي CNAS + شهادة النجاح بالنسبة للإطارات).
- الوسائل المادية : قائمة العتاد مرفقة بإثباتات (البطاقات الرمادية مرفقة بشهادات التأمين سارية المفعول، محاضر المعاينة من طرف محضر قضائي).
- مخطط لإنجاز وثيقة تسمح بتقييم العرض التقني.
- مذكرة تقنية تبريرية.
- كل وثيقة مطلوبة تطبيقا لأحكام المادة 78 من المرسوم الرئاسي رقم: 15-247 المؤرخ في 16/09/2015 المتضمن تنظيم الصفقات العمومية و تفويضات.

02/- يتضمن العرض التقني ما يلي :

- تصريح بالاكنتاب مملوء وموقع ومختوم و مؤرخ من طرف المتعامل المتعاقد.
- كل وثيقة تسمح بتقييم العرض التقني ، مذكرة تقنية تبريرية .
- دفتر الشروط مملوء وموقع ومختوم من طرف المتعامل المتعاقد يحتوي في آخر صفحته على العبارة "قري و قبل "مكتوبة بخط اليد.

03/- العرض المالي :

- العرض المالي يحتوي على :
 - رسالة التعهد مملوء وموقع ومؤرخ و مختوم من طرف المتعامل المتعاقد.
 - جدول الأسعار الوحودية مملوء وموقع و مؤرخ ومختوم من طرف المتعامل المتعاقد.
 - جدول كمي وتقدير مملوء وموقع و مؤرخ ومختوم من طرف المتعامل المتعاقد.
- ملاحظة :**
 - على الحائز على الصفقة تقديم الوثائق التي تبرر المعلومات المصرح بها في التصريح بالترشح في اجل أقصاه 10 أيام ابتداء من تاريخ إخطاره وعلى اي حال قبل نشر إعلان المنح المؤقت.
 - وإذا لم تقدم الوثائق المذكورة أعلاه في الأجل المطلوبة أو تبين بعد تقديمها أنها تتضمن معلومات غير مطابقة لتلك المذكورة في تصريح بالترشح يرفض العرض المعني وتستأنف المصلحة المتعاقدة إجراء منح الصفقة .
 - وإذا اكتشفت المصلحة المتعاقدة بعد إمضاء الصفقة أن المعلومات التي قدمها صاحب الصفقة زائفة فإنها تأمر بفسخ الصفقة تحت مسؤولية المتعامل المتعاقد دون سواء .

تبقى المؤسسات ملتزمة بعروضها لمدة 90 يوما إضافة إلى مدة تحضير العروض ابتداء من تاريخ إيداع العروض.

- تودع العروض لدى : مديرية التعمير و الهندسة المعمارية والبناء لولاية ايليزي في اليوم الخامس عشر (15) من تاريخ صدور أول إعلان عن طلب العروض مع اشتراط قدرات دنيا في الصحف اليومية أو النشرة الرسمية للمتعاقل العمومي (BOMOP) و كذا الصحافة الالكترونية المعتمدة و البوابة الالكترونية للصفقات العمومية. وأخر ساعة لإيداع العروض 14.00 مساء.
- تقوم لجنة فتح الأطراف وتقييم العروض، بفتح ملفات الترشح و العروض التقنية والمالية في جلسة العلنية في اليوم المحدد في دفتر الشروط وفي حالة على الساعة 14:30 مساء، وتدعو المصلحة المتعاقدة كل المترشحين لحضور جلسة فتح الاطرحة في إعلان المنافسة.
- تزامن يوم فتح الاطرحة ليوم عطلة أو يوم راحة قانوني فانه يتم فتح الاطرحة في أول يوم عمل مولي وفي نفس التوقيت.

ملاحظات:

- يقصى كل عرض لا تتوفر فيه الشروط الدنيا التي تسمح بالمشاركة في طلب العروض المذكورة في اول الاعلان حتى ولو قدم أقل عرض مالي من بين العروض المقدمة.
- يمكن المشاركة في كلا الحصتين الا ان الاستفادة تكون من حصة واحدة فقط، و يتم المنح وفقا لترتيب الحصص في عنوان دفتر الشروط.
- يرفض كل عرض يملك صاحبه مخطط أعباء مع المديرية يتكون من مشروعين أو أكثر في طور الانجاز أو في إطار إعداد الصفقة او يملك مشروعا واحدا على الأقل مع المديرية يعرف تأخرا غير مبررا (يتم اثباته بوجود تقارير ميدانية تثبت التأخر)، أو تم توجيه له اعدار واحد على الاقل ضمن مشروع قيد الانجاز من قبل مصالحنا أو يملك فسخ على عاتقه مع المديرية خلال العشرة (10) اشهر الاخيرة او قدم تنازلا لمصالحنا على مشروع بعد منحه المؤقت خلال العشرة (10) اشهر الاخيرة.