



الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية وزارة السكن والعمران والمدينة و التهيئة العمرانية

ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية أدرار
رقم التعريف الجبائي NIF N° 097601010022454

طلب العروض المفتوح رقم: 2026/06

يعلن ديوان الترقية و التسيير العقاري لولاية أدرار عن طلب العروض المفتوح من أجل اتمام انجاز 500/150/16 مسكن ترقوي مدعم بادرار محاط و مغطى موزعة كالتالي.

الحصة 03 : اتمام انجاز 16 مسكن من 05 غرف.
فعلى المقاولات المؤهلة والراغبة في المشاركة في هذا الإعلان أن تتقرب من العنوان التالي: ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية أدرار
ل سحب دفتر الشروط مقابل دفع عشرة آلاف دينار جزائري (10 000,00 دج) غير قابلة للاسترجاع الممثلة لتكلفة الوثائق.

شروط قابلية التأهيل:

شهادة التأهيل و التصنيف المهنيين الدرجة الأولى (I) أو أكثر نشاط البناء أو الري أو أشغال عمومية رئيسي أو ثانوي.
محتوى العرض: عروض المتعهدين يجب أن تشمل:

I. ملف الترشيح : هذا الملف يشمل :

1. تصريح بالترشيح مملوء ، مؤرخ و ممضي و مختوم .
2. التصريح بالنزاهة مملوء، مؤرخ و ممضي و مختوم.
3. القانون الأساسي (حالة شركة) .
4. التفويض بالإمضاء (عند الضرورة) .
5. وثائق إثبات قدرات المتعهد وتتكون من:

أ. شهادة التأهيل والتصنيف المهنيين **سارية المفعول**.

ب. قائمة مفصلة للوسائل البشرية

ج. قائمة مفصلة للوسائل المادية

II. العرض التقني: هذا الملف يشمل:

1. التصريح بالاكتتاب مملوء، مؤرخ و ممضي و مختوم.
2. مذكرة تقنية تبريرية مملوءة، مؤرخة و ممضية و مختومة.
3. نسخة من الدبلوم بالنسبة للإطارات وشهادة انتساب من الضمان الاجتماعي لكل عامل **سارية المفعول**.
4. نسخ من البطاقات الرمادية، شهادات التامين و بطاقة المراقبة التقنية **سارية المفعول**.
5. المدة و مخطط تنصيب الورشة و تنفيذ الإشغال ممضي و مختوم.
6. دفتر الشروط يحتوي بآخر صفحته العبارة " قرئ و قبل " مكتوبة بخط اليد.

III. العرض المالي: هذا الملف يشمل:

1. رسالة التعهد مملوءة، مؤرخة و ممضية و مختومة.
2. جدول الأسعار الوحدوي مملوء، مؤرخ و ممضي و مختوم.
3. التفصيل الكمي و التقديري مملوء، مؤرخ و ممضي و مختوم.

تحضير و إيداع العروض:

يوضع " ملف الترشيح " و " العرض التقني " و " العرض المالي " في اظرفة منفصلة و مقفلة بإحكام ، يبين كل منها " تسمية المؤسسة العارضة و مرجع طلب العروض و موضوعه " و تتضمن عبارة " ملف الترشيح " أو " عرض تقني " أو " عرض مالي " حسب الحالة . وتوضع هذه الاظرفة في ظرف آخر مقفل بإحكام و مغفل و يحمل عبارة :

« لا تفتح إلا من طرف لجنة فتح الاظرفة و تقييم العروض »

طلب العروض المفتوح رقم : 2026/06

اتمام انجاز 500/150/16 مسكن ترقوي مدعم بادرار محاط و مغطى

إلى السيد: المدير العام لديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية أدرار
الطريق الوطني رقم 06 طريق رقان، أدرار

- حدد التاريخ النهائي لإيداع العروض في اليوم 10 من تاريخ أول ظهور لهذا الإعلان قبل الساعة 12h:00 .
- تجتمع لجنة فتح و تقييم العروض في جلسة علنية في آخر يوم لإيداع العروض بمقر المديرية على الساعة 14h:00 .
- العارضون مدعون لحضور الجلسة. إذا صادف هذا اليوم يوم عطلة أو راحة قانونية فان مدة تحضير العروض تمدد إلى غاية يوم العمل الموالي.
- يبقى العارضون ملتزمون بعروضهم لمدة 90 يوم + مدة تحضير العروض.