

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
République Algérienne Démocratique et Populaire

Ministère de l'Habitat, de
l'Urbanisme et de la ville et
l'aménagement du territoire
Office de Promotion et de Gestion
Immobilière – Ghardaïa



وزارة السكن و العمران و المدينة و التهيئة العمرانية
ديوان الترقية والتسيير العقاري بغيرداية
دائرة التحكم في انجاز المشاريع
رقم: 1856..م.ع /د.ت.ع.غ/و.س.ع.م.ت.ع/2026.

Ghardaïa le 01-04-2026 غرداية في

بـ آخر إعدار قبل الفسخ بـ

- البرنامج : برنامج سنة 2024.
- المشروع: انجاز 2000/200/80/32 مسكن عمومي إيجاري حضري بكل هياكل الدولة بما في ذلك أشغال الشبكات المختلفة وأشغال التهيئة الخارجية بالمنطقة العلمية بلدية بونورة ولاية غرداية
- الصفقة رقم: 2025/035 بتاريخ 28 ماي 2025.
- مبلغ الصفقة : 108 268 608.26 دج (ب. ج. ر)
- الأمر بالانجاز: 28 ماي 2025.
- المتعامل المتعاقد: مؤسسة أشغال البناء في مختلف مراحله – رمضاني مختار -
- العنوان: حي الهضاب 2 الشطر الثاني رقم 11 ولاية سطيف.

بعد الزيارات المتكررة للورشة ومعاينة أشغال المشروع المذكور أعلاه ، يوجه لمؤسسة أشغال البناء في مختلف مراحله – رمضاني مختار- آخر إعدار قبل الفسخ وذلك للأسباب التالية :

- * عدم الاستجابة للإعدار الثاني المسجل تحت رقم 1248 بتاريخ 2026/02/24.
- * نظرا لتأخر الكبير في انجاز المشروع و بطئ وتيرة الأشغال.
- * نظرا لعدم احترام رزنامة الأشغال .
- * نظرا لعدم وجود اليد العاملة الكافية على مستوى الورشة.
- وعليه فإنكم ملزمون بما يلي:
- 01- دفع وتيرة الأشغال واستدراك كل تأخير مع ضمان الجودة و النوعية.
- 02- تكثيف اليد العاملة المؤهلة و العتاد بالقدر الكافي لإتمام المشروع في اقرب الآجال.
- 03- الوقوف على انجاز الأشغال في أسرع وقت و احترام رزنامة الأشغال.

- دفع وتيرة الإنجاز و ضمان الجودة و النوعية في أجل لا يتعدى 08 أيام من إمضاء هذا الإعدار و صدوره في الصحف الوطنية.

ملاحظة :

في حالة العكس فان صاحب المشروع – أمام التزاماته – سيضطر إلى إتخاذ الإجراءات المعمول بها قانونا.

المدير العام