



الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

وزارة السكن والعمران و المدينة والتهيئة العمرانية

ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية تيسمسيلت



المديرية العامة

رقم : 1767 / م ع 2026

بتاريخ :

05 أفريل 2026

إعذار رقم : 02

لمكتب الدراسات سعيد مصطفى مقرها الاجتماعي بشارع بن باديس عين وسارة الجلفة.

الحائز على الصفقة رقم : 2025/04 المؤرخة في : 2025/01/20

بدراسة ومتابعة انجاز أشغال 2000 سكن عمومي إيجاري بكل الهياكل مع المحلات ذات الطابع التجاري مع التهيئة (الشبكات الثلاثية) موزعة ب 07 حصص منفصلة عبر ولاية تيسمسيلت. الحصة رقم 04 : 2000/740/340 سكن موقع عين لورة بلدية تيسمسيلت.

❖ نظرا على المرسوم التنفيذي رقم : 21-219 المؤرخ في 20 ماي 2021 المتضمن المصادقة على دفتر البنود الإدارية العامة المطبقة على الصفقات العمومية للأشغال

❖ نظرا للمرسوم الرئاسي رقم : 15-247 المؤرخ في : 16 سبتمبر 2015 المتضمن تنظيم الصفقات العمومية وتفويضات المرفق العام.

❖ نظرا للصفقة المؤشر عليها من طرف لجنة الصفقات العمومية للديوان تحت رقم : 2025/04 بتاريخ 2025/01/20 والمصادق عليها من طرف المتعاقد تحت رقم : 2025/04 بتاريخ 2025/01/20 المتضمنة الخاصة بدراسة و متابعة انجاز أشغال 2000 سكن عمومي إيجاري بكل الهياكل مع المحلات ذات الطابع التجاري مع التهيئة (الشبكات الثلاثية) موزعة ب 07 حصص منفصلة عبر ولاية تيسمسيلت. الحصة رقم 04 : 2000/740/340 سكن موقع عين لورة بلدية تيسمسيلت. المبرمة بين ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية تيسمسيلت و مكتب الدراسات سعيد مصطفى الكائن مقره الاجتماعي بشارع بن باديس عين وسارة الجلفة .

❖ نظرا لأمر بالخدمة رقم : 2025/04 المؤرخ في : 2025/01/20 الخاص بمباشرة الأشغال موضوع الصفقة من طرف مكتب الدراسات سعيد مصطفى المبلغ بتاريخ 2025/01/20.

❖ تبعا للإرسالية رقم 1548 بتاريخ 2026/03/29 المبلغة بتاريخ 2026/03/31

❖ تبعا للإرسالية رقم 046 بتاريخ 2026/03/31 المبلغة بتاريخ 2026/4/01

❖ نظرا لعدم احترام لبنود التعاقدية (المادة رقم 10 من الصفة رقم 2025/04 بتاريخ 2025/01/20 والمتضمنة

1. فريق متابعة الدائمة (مهندس معماري ,مهندس مدني)

2. فريق متابعة حسب الاحتياجات (مهندس في الطرق ومختلف الشبكات ,تقني سامي في البناء, متار محقق دراسة الأسعار)

❖ نظرا للمواد 149-150-151-152 من المرسوم الرئاسي رقم : 15-247 المؤرخ في : 16 سبتمبر 2015 المتضمن تنظيم الصفقات العمومية وتفويضات المرفق العام.

❖ طبقا للمادة 119 من المرسوم التنفيذي رقم : 21-219 المؤرخ في 20 ماي 2021 المتضمن المصادقة على دفتر البنود الإدارية العامة المطبقة على الصفقات العمومية للأشغال

❖ يوجه إعذار لمكتب الدراسات سعيد مصطفى الكائن مقره الاجتماعي بشارع بن باديس عين وسارة الجلفة قصد احترام المادة رقم 06 من الصفقة والمادة رقم 10 من مرسوم تنفيذي رقم 16-224 مؤرخ 2016/08/22 الخاص بمتابعة الأشغال خلال اثنان وسبعون ساعة (72) من نشر هذا الإعذار وإلا سيتم فسخ الصفقة.