

إعلان عن طلب العروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا

رقم 10/م ع /د.ت. ا.م / د.ت.ع. / 2026

يعلن ديوان الترقية و التسيير العقاري - تيارت - الكائن مقره بولاية تيارت، عن طلب العروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا الخاص بالباقي للإنجاز لمشروع 100 سكن عمومي إيجاري بما في ذلك اشغال الطرقات و الشبكات المختلفة لـ 100 سكن بلدية الدحموي - ولاية تيارت - حصة وحيدة، (برنامج 950 سكن عمومي إيجاري بما في ذلك اشغال الطرقات و الشبكات المختلفة لسنة 2024).

طبقا للمواد 17، 37، 38 و 39 من قانون 12-23 بتاريخ 05 اوت 2023 يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية و بموجب أحكام المواد 39، 40، 42 و 44 من المرسوم الرئاسي رقم 15-247 مؤرخ في 16 سبتمبر 2015 يتضمن تنظيم الصفقات العمومية و تفويضات المرفق العام.

يمكن للمتعهدين المهتمين بطلب العروض وطني مفتوح سحب دفتر الشروط من ديوان الترقية و التسيير العقاري الكائن مقره بتيارت - شارع طاهري بوعبدالله (مصلحة المالية و المحاسبة) مقابل دفع مبلغ خمسة آلاف دينار جزائري (5000,00 دج) غير قابلة للتعويض تمثل مصاريف الوثائق.

شروط الأهلية: هذا الإعلان، عن طلب العروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا موجه للأشخاص المعنويين أو الطبيعيين المسجلين بصفة منتظمة في السجل التجاري التي تستوفي الشروط المذكورة أدناه:

1. **المهارات المهنية:** شهادة التأهيل والتصنيف المهنيين سارية المفعول في البناء كنشاط أساسي ذات تصنيف 04 فما فوق.
2. **القدرات المالية:** يكون قد أنجز متوسط رقم أعمال لثلاث سنوات الأخيرة، يعادل أو يزيد عن 40 000 000.00 دينار جزائري مبررة بالميزانيات المؤشرة من قبل المصالح الضريبية و كذا C20.
3. **القدرات التقنية:**

- **المرجعية المهنية** تكون المقابلة قد أنجزت مشاريع في البناء فيما لا يقل عن 50 سكن أو أكثر بما في ذلك أشغال الطرقات والشبكات المختلفة (VRD) لـ 50 سكن حصة وحيدة أو مشروعين للتجهيزات من فئة "B" حصة وحيدة مبررة بشهادات مسلمة من طرف مصلحة متعاقدة عمومية. يتضمن ملف المناقصة المقدم من طرف العارضين الوثائق التالية: ملف الترشح، عرض تقني و عرض مالي " حسب المواد 10 و 11 من دفتر الشروط". يجب تقديم ملف الترشح و العرض التقني و المالي في أطرفة منفصلة تتضمن اسم المتعهد و المرجع و موضوع طلب العروض و كذلك عبارة "ملف الترشح" أو "عرض تقني" أو "عرض مالي" حسب الحالة. توضع هذه الأطرفة في ظرف آخر مقل و مبهم و يحمل عبارة :

لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأطرفة وتقييم العروض

إعلان عن طلب العروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم 2026/10

بالباقي للإنجاز لمشروع 100 سكن عمومي إيجاري بما في ذلك اشغال الطرقات و الشبكات المختلفة لـ 100 سكن

بلدية الدحموي - ولاية تيارت - حصة وحيدة،

(برنامج 950 سكن عمومي إيجاري بما في ذلك اشغال الطرقات و الشبكات المختلفة لسنة 2024)

يحدد أجل تحضير العروض بعشرة (10) أيام ابتداء من تاريخ أول نشر لهذا الإعلان في الصحف الوطنية و النشرة الرسمية لصفقات المتعامل العمومي او الصحافة الالكترونية. يوافق تاريخ إيداع العروض آخر يوم من أجل تحضير العروض قبل الساعة 13:30^h و تجتمع اللجنة الدائمة المكلفة بفتح الأطرفة وتقييم العروض من أجل فتح أطرفة ملف الترشح والعروض التقنية والمالية في آخر يوم من أجل تحضير العروض على الساعة 13:30^h إذا صادف هذا اليوم يوم عطلة أو يوم راحة قانوني يؤجل إلى يوم العمل الموالي وفي نفس التوقيت.

المتعهدين او ممثلهم مدعوون لحضور الجلسة العلنية المتعلقة بفتح الأطرفة .

تبقى المقاولات ملتزمة بعروضها لمدة توافق مدة تحضير العروض و تضاف إليها 90 يوما أي مجموع 100 يوم ابتداء من تاريخ إيداع العروض.

المدير العامة