

REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE

MINISTÈRE DE L'HABITAT
DE L'URBANISME ET DE LA VILLE ET
DE L'AMÉNAGEMENT URBAIN
DIRECTION DE L'URBANISME DE
L'ARCHITECTURE ET DE LA CONSTRUCTION
DE LA WILAYA DE CHLEF
NIF : 099802019121723

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT AVEC EXIGENCE DE CAPACITES MINIMALES N° 09 /2026

Monsieur le Directeur de l'Urbanisme de l'Architecture et de la construction responsable de l'action (02) lance un avis d'appel d'offre National ouvert avec exigence de capacités minimales pour : **la Réalisation des travaux de VRD Primaires et Secondaires des 200 logements et limitrophes du site POS N°02 (100 LPA +100 LPL) Commune de Benairia (Voiries, Aménagement Extérieur, AEP, Assainissement et Éclairage Extérieur) (Reste à réaliser).**

Conditions minimales d'éligibilité des soumissionnaires :

L'appel d'offres faisant l'objet du présent cahier des charges est réservé uniquement aux entreprises de droit Algérien remplissant les conditions suivantes :

I- Capacités professionnelles :

1 -Certificat de Qualification: L'entreprise doit avoir le Certificat de Qualification et de Classification Professionnelles en cours de validité à la date d'ouverture des plis Catégorie trois (03) ou plus en « Travaux public» activité principale ou secondaire en cours de validité à la date d'ouverture des plis.

II-Capacités techniques :

1/Moyen humain : Avoir au moins un (ingénieur ou Mastère) en travaux publics ou génie civil ou hydraulique

2/Moyen matériel : Avoir au moins : 01 Niveleuse +01 camion (charge utile 10T et +) + (chargeur ou retro-chargeur)

3/Références professionnelles : Avoir réalisé au moins un projet de travaux de voirie ou Aménagement.

Justifié par des attestations de bonne exécution délivrées par des maîtres d'ouvrage public.

III- Capacités financières :

1/ Avoir une moyenne des bilans financiers des trois dernière années (2022-2023-2024) ≥ 07.000.000.00 DA

Les moyens humains, Matériel et financiers justifié par :

Les moyens humains: copie des diplômes et attestation d'affiliation à la CNAS en cours de validité le jour de l'ouverture des plis .

Les moyens Matériels:

* **Matériel roulant :** doit être justifié par les cartes grises + police d'assurance en cours de validités le jour de l'ouverture des plis + contrôle technique (pour les camions) en cours de validité le jour d'ouverture des plis

* **Matériel non roulant :** justifiés par un PV d'huissier de justice établie moins d'une année le jour d'ouverture des plis ou facture conforme

Capacités financières :

- Des bilans financiers des trois années (2022-2023-2024) portant accusé des réceptions par les services des impôts compétente et visé par un comptable agréé ou un commissaire au compte pour les personnes morales ou par attestation C20.

Les intéressées par le présent avis d'appel d'offres, peuvent soumissionner et retirer le cahier des charges auprès de la Direction de l'Urbanisme de l'architecture et de la Construction de la wilaya de Chlef Rues des Martyrs de Chlef (Secrétariat du Service des marchés 01^{ère} étage) Ou auprès du portail électronique des marchés publics.

Le dossier de candidature, les offres techniques et financières doivent être remises dans Trois enveloppes séparées et introduites dans une enveloppe extérieure fermée cachetée et anonyme, comportant la mention « à n'ouvrir que par la commission d'ouverture des plis et d'évaluation des offres».

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT AVEC EXIGENCE DE CAPACITES MINIMALES

*** Réalisation des travaux de VRD Primaires et Secondaires des 200 logements et limitrophes du site POS N°02 (100 LPA +100 LPL) Commune de Benairia (Voiries, Aménagement Extérieur, AEP, Assainissement et Éclairage Extérieur) (Reste à réaliser).***

« A ne pas ouvrir que par la commission d'ouverture des plis et d'évaluation des offres»

Et adresser à Mr le Directeur de l'Urbanisme de l'Architecture et de la construction, Sise rue des martyres Chlef .

Les offres devront être accompagnées des pièces suivantes :

I-Le dossier de candidature contient :

- Une déclaration de candidature (selon modèle) signée .

- Une déclaration de probité (selon modèle) signée et cachetée.

- Une déclaration du sous-traitant (selon modèle) signée. Présenter une déclaration pour chaque sous-traitant, le cas échéant ;

- les statuts pour les sociétés (s'il y a lieu) ;

- les documents relatifs aux pouvoirs habilitant les personnes à engager l'entreprise ;

- PV de visite de site;

- Les documents permettant d'évaluer les capacités des soumissionnaires ; à savoir :

- **QUALIFICATION DES SOUMISSIONNAIRES** : certificat de qualification et de classification professionnelle en cours de validité

- **Moyens humains** : justifiés par :

Pour les cadres : copie des diplômes et attestation d'affiliation à la CNAS en cours de validité le jour de l'ouverture des plis.

- Pour les ouvriers ordinaires : par l'attestation de mise à jour -auprès de la CNAS en cours de validité le jour d'ouverture des plis-précisant le nombre d'ouvriers déclarés ou attestations d'affiliation à la CNAS en cours de validité le jour de l'ouverture des plis.

- **Moyens matériels** :

* **Matériel roulant** : doit être justifié par les cartes grises + police d'assurance en cours de validités le jour de l'ouverture des plis + contrôle technique (pour les camions) en cours de validité le jour d'ouverture des plis

* **Matériel non roulant** : Les matériels non roulants justifiés par un PV d'huissier de justice établie moins d'une année le jour d'ouverture des plis ou facture conforme

* **Location** :

- Si le matériel est de location cette dernière doit couvrir toute la période de réalisation (depuis l'ouverture des plis) et doit être justifier par un contrat notarié avec des pièces justificatif de matériel :

* **matériel roulant** : Par les cartes grises et les assurances en cours de validités le jour de l'ouverture des plis.

* **Matériel non roulant** : Les matériels non roulants justifiés par un PV d'huissier de justice établie moins d'une année le jour d'ouverture des plis ou facture conforme

Les références professionnelles : Avoir réalisé au moins un projet de travaux de voirie ou Aménagement justifié par des attestations de bonne exécution délivrées par des maîtres d'ouvrage public.

Capacités financières :

- Des bilans financiers des trois années (2022-2023-2024) portant accusé des réceptions par les services des impôts compétente et visé par un comptable agréé ou un commissaire au compte pour les personnes morales ou par attestation C20.

L'enveloppe doit être fermée porte dénomination de l'entreprise et objet de l'avis d'appel d'offres et la mention « dossier de candidature »

Offre technique :

- Une déclaration à souscrire (selon modèle) signée.

- Un mémoire technique justificatif : portant tout document permettant d'évaluer l'offre technique,

- Un planning d'exécution des travaux suivant les délais proposés (signé et paraphé).

Le présent cahier des charges portant à la dernière page la mention manuscrite « lu et accepté ».

L'enveloppe doit être fermée porte dénomination de l'entreprise et objet de l'avis d'appel d'offres et la mention « dossier technique »

- **L'offre financière**

- La lettre de soumission (selon modèle) signée .

- Le bordereau des prix unitaires, dûment rempli, daté et signé portant cachet et griffe par le soumissionnaire ;

- Le détail quantitatif et estimatif, dûment rempli, daté et signé portant cachet et griffe par le soumissionnaire ;

L'enveloppe doit être fermée porte dénomination de l'entreprise et objet de l'avis d'appel d'offres et la mention « offre financière ».

Les trois enveloppes (dossier de candidature, offre technique et offre financière) devront être mises dans une autre enveloppe cachetée et anonyme, comportant la mention « à n'ouvrir que par la commission d'ouverture des plis et d'évaluation des offres - appel d'offres N°...../2026 l'objet de l'appel d'offres», adressée à Monsieur le Directeur de l'Urbanisme de l'Architecture et de la Construction de la Wilaya de Chlef, Rues des Martyrs de Chlef

* La durée de préparation des offres est fixée à **Quinze (15) jours** à compter de la date de la première publication de l'appel d'offres dans les quotidiens nationaux ou les journaux électroniques ou le Bulletin officiel des marchés de L'opérateur public (BOMOP).

* La date de dépôt des offres correspond au dernier jour de préparation des offres avant 13 h 00 mn, Si ce jour coïncide avec un jour férié ou un jour de repos légal, la durée de préparation des offres est prorogée jusqu'au jour ouvrable.

* L'ouverture des plis techniques et financiers est fixée le même jour que le dépôt des offres à 13 h00mn, en présence des représentants des soumissionnaires qui souhaitent assister à l'ouverture des plis.

* Les soumissionnaires resteront engagés par leurs offres une période égale à la durée de Préparation des offres augmente de trois (03) mois à partir de la date de dépôt des offres.

N.B : Les soumissionnaires sont invités pour assister à l'ouverture des plis qui aura lieu le même jour du dépôt des offres à 13 h 00mn heures au niveau de la salle de réunion de la direction de l'Urbanisme de l'architecture et de la Construction de la wilaya de Chlef.