

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

ولاية : عنابة

دائرة : الحجار

بلدية : سيدي عمار

الرقم : 304/.../2026

إعلان رقم 01 عن كراء بالمزايدة

يعلن رئيس المجلس الشعبي البلدي لبلدية سيدي عمار عن مزايدة قصد كراء

الرقم	التعيين	السعر الافتتاحي
01	سوق غير مغطى الكائن بالوحدة السكنية 24 بلدية سيدي عمار خلف المكتبة البلدية (المجاهد حفصي محمد)	1.439.100.00 دج مليون وأربعمائة وتسعة وثلاثون ألف ومائة دينار جزائري

بإمكان الراغبين في المشاركة التقرب من مقر البلدية (مصلحة أملاك البلدية) لسحب دفتر الشروط مقابل دفع مبلغ (3 000.00 دج) ملف المشاركة:

- طلب المشاركة في المزايدة
 - شهادة ميلاد المعني
 - وصل تسديد حقوق سحب دفتر الشروط بمبلغ : 3000.00 دج
 - مستخرج جدول الضرائب المصفى و المجدول أصلي يحمل كل الرسوم و الضرائب صادر عن قبضة الضرائب مع مسكن المزايد .
 - وكالة توثيقية بالنسبة للموكلين من طرف المزايد لا تزيد عن سنة .
 - شهادة أداء المستحقات CASNOS للمزايد
 - صورة طبق الأصل لبطاقة التعريف الوطنية للمزايد أو الوكيل أو رخصة السياقة أو جواز السفر.
 - وصل تسديد مبلغ ضمان حسن سير الجلسة المقدّر ب 10% من السعر الافتتاحي يدفع لدى أمين خزينة ما بين البلديات-الحجار- يرجع للمشاركين بعد انتهاء جلسة المزايدة في حالة حسن سير الجلسة أما بالنسبة للراسي عليه المزايد، فهذا المبلغ يحول الى مبلغ ضمان العين المؤجرة ولا يعاد إلا بعد انتهاء الإيجار.
 - تودع ملفات المشاركة لدى أمانة رئيس المجلس الشعبي البلدي داخل ظرف مكتوب عليه المزايدة العلنية الشفهية
 - الخاصة بكراء سوق غير المغطى الكائن بالوحدة السكنية 24 ببلدية سيدي عمار خلف مكتبة البلدية (المجاهد حفصي محمد)
 - لا يفتح إلا من قبل اللجنة البلدية للمزايدة و المنافسة – وتسجل في سجل الإعلانات المؤشر لهذا الغرض ابتداء من تاريخ الإعلان عن المزايدة في الجرائد الوطنية، وتختتم عملية استلام المشاركين في اليوم العاشر من تاريخ أول يوم لنشر الإعلان عن المزايدة على الساعة الثانية عشر مساءً وإذا صادف آخر يوم لاختتام عملية استلام الملفات يوم عطلة تؤجل لليوم الموالي.
- ملاحظة :**
- كل ملف ناقص و غير كامل بالوثائق المطلوبة لا يؤخذ بعين الاعتبار و يرفض من طرف اللجنة، كما لا ترجع الملفات لأصحابها و يبقى في أرشيف المصلحة .
 - تجرى المزايدة في مقر البلدية في اليوم العاشر من تاريخ أول يوم لنشر الإعلان على الساعة الثانية مساءً.

سيدي عمار في:.....
رئيس المجلس الشعبي البلدي