

REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE

**MINISTERE DE L'HABITAT, DE L'URBANISME ET DE LA VILLE ET DE
L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE
DIRECTION DES EQUIPEMENTS PUBLICS
WILAYA DE SETIF**

**D'ARCHITECTURE RESTREINT: « CONCOURS NATIONAL
N°13 /DEP/SETIF/2026**

1^{ère} phase

DOSSIER DE CANDIDATURE

TEL :030.74.45.34

NIF de la DEP : 420024000019290

La Direction des Equipements Publics lance un avis au concours national d'architecture restreint pour :

**ETUDE ET SUIVI POUR LA REALISATION D'UNE BRIGADE DE GENDARMERIE AU NIVEAU DU POLE
URBAIN TINNER COMMUNE DE OULED SABER WILAYA DE SETIF
(CITES D'HABITAT INTEGREES 2026)**

**Les Bureaux d'études d'architectures intéressés par le présent avis au concours national d'architecture
restreint peuvent retirer les cahiers des charges auprès de :**

La direction des équipements publics sise à la cité administrative à Ain Tbinet –SETIF

Les soumissionnaires admis à concourir et non attributaires d'un marché d'étude et suivi programme 2025 avec la DEP, seul ou dans le cadre d'un groupement, dont les capacités répondent aux critères sous cités

a) Capacités professionnelles :

- ✓ Pour les architectes agréés, justifier :
 - de l'agrément en cours validité.
 - En cas de groupement un protocole d'accord (deux (02) membres maximum) + agrément en cours validité (les 02 membres) et/ou statut en cas de société (SCP).
- ✓ Pour les bureaux d'études publics, justifier :
 - Du statut d'entreprise public économique (EPE) du bureau d'études ou d'un décret de création;
 - Et de l'extrait du registre de commerce portant code architecture (607009)

b) Capacité financière:

Avoir cumulé un chiffre d'affaires égale ou supérieur à **800.000,00 DA** (En prenant en compte les chiffres d'affaires des trois dernières année **(2022,2023,2024)**)

c) Capacités techniques:

Références professionnelles :

- Avoir assuré la maîtrise d'œuvre d'un projet de catégorie « **B** » ou plus, ou 02 projets de catégorie « **A** », et en adoptant, si nécessaire, les équivalences (projet de logement/projet d'équipement), ci-après :

Projet de logement	Equivalent en projet d'équipement
Projet≤50 logts	Equipement de cat «A».
50<Projet≤150 logts	Equipement de cat «B».
150<Projet≤1000 logts	Equipement de cat «C».
1000<Projet≤2000 logts	Equipement de cat «D».
Projet>2000 logts	Equipement de cat «E».

N.B : Les références professionnelles sont à justifier par des attestations ou attestations de bonne exécution sans limitation de délais délivrées par les maitres d'ouvrage publics.

Contenu et présentation du dossier de candidature : L'enveloppe doit contenir que les documents suivants :

- Une déclaration de candidature « remplie, signée et datée et cachetée »
- Une déclaration de probité « remplie, signée cachetée et datée »
- Tout document permettant d'évaluer les capacités des candidats à savoir :
 - ✓ De l'agrément en cours validité.
 - ✓ En cas de groupement un protocole d'accord (deux (02) membres maximum) + agrément en cours validité (les 02 membres) et/ou statut en cas de société (SCP).
 - ✓ Du statut d'entreprise public économique (EPE) du bureau d'études ou d'un décret de création Et de l'extrait du registre de commerce portant code architecture (607009)
 - ✓ Les bilans financiers des trois dernières années (**2022,2023,2024**) visés par les services des impôts.
 - ✓ **Moyens humains:** La liste nominative du personnel accompagnée des attestations de travail, diplômes, l'affiliation à la CNAS en cours de validité a la date d'ouverture des plis est obligatoire pour chaque personne déclarée. La CASNOS du gérant en cours de validité a la date d'ouverture des plis.
 - ✓ **Moyens matériels :** la liste des moyens matériels du BET soumissionnaires justifiés par un PV de l'huissier de justice ou un rapport d'expert en cours de validité (moins d'une année à la date d'ouverture), le Véhicule au nom du soumissionnaire justifié par la carte grise et assurance en cours de validité a la date d'ouverture des plis.
- Acte notarié de propriété d'un local ou bail de location
- Attestations ou attestations de bonne exécution délivrées par des maitres d'ouvrages publics.
- Une déclaration d'existence
- Pv de visite du site
- Tout documents relatifs aux pouvoirs habilitant les personnes à engager l'entreprise.

N.B : Toute offre qui ne réponde pas aux conditions d'éligibilité sera rejetée.

Le dossier de candidature est inséré dans une enveloppe cachetée comportant la mention
« **DOSSIER DE CANDIDATURE** »

Cette enveloppe est mise dans une autre enveloppe cachetée et anonyme, comportant la mention citée ci-dessus:

A Monsieur le Directeur des équipements publics de la wilaya de Setif

Cité administrative à AIN TBINET

« AVIS AU CONCOURS NATIONAL RESTREINT D'ARCHITECTURE N°13 /2026 »

DOSSIER DE CANDIDATURE

**ETUDE ET SUIVI POUR LA REALISATION D'UNE BRIGADE DE GENDARMERIE AU NIVEAU DU POLE
URBAIN TINNER COMMUNE DE OULED SABER WILAYA DE SETIF
(CITES D'HABITAT INTEGREES 2026)**

Les soumissionnaires doivent déposer leurs offres au niveau de la :

La direction des équipements publics sise à la cité administrative a Ain Tbinet –SETIF

- La durée de préparation des offres est fixée à **sept (07) jours** à partir de la première parution du présent avis dans la presse nationale ou le BOMOP, le dépôt des offres est fixé le dernier jour de préparation des offres avant **14 :00** heure au siège de la Direction des Equipements Publics sise à la cité administrative a Ain Tbinet – SETIF.

- Les bureaux d'étude soumissionnaires peuvent assister à l'ouverture des plis qui se tiendra le jour correspondant à la date de dépôt des offres à **14h00** au siège de la Direction des Equipements Publics sise **AIN TBINET – SETIF**
- Si ce jour coïncident avec un jour férié ou un jour de repos légal, le dépôt des offres se fera le jour ouvrable suivant de **8h00** à **14h00** l'ouverture aura lieu le même jour à **14h00**.