

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

ولاية أم البواقي

مديرية التعمير، الهندسة المعمارية والبناء

NIF 424024000004135

إعلان عن طلب عروض مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم: 2026/10

تعلن مديرية التعمير والهندسة المعمارية والبناء لولاية أم البواقي عن إعلان عن طلب عروض مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا في إطار العملية: دراسات التهيئة والتعمير (POS+PDAU)، دراسات جيوتقنية وخاصة (عامة، زلزالية)

تعيين الأشغال	شروط التأهيل	الملاحظة
مراجعة الثانية للمخطط التوجيهي للتهيئة والتعمير PDAU بمساحة 1885.39 هكتار بلدية أم البواقي.	- تجمع مكاتب الدراسات أو مكاتب الدراسات العمومية أو مكاتب الدراسات المسجلة في الجدول الوطني للمهندسين المعماريين أو مكاتب الدراسات في (الطرق و الشبكات المختلفة او التهيئة او تسيير التقنيات الحضرية) المعتمدة ، مبررة على الأقل (03) ثلاث شهادات حسن التنفيذ في المجالات التالية: دراسة (PDAU) او مراجعة (PDAU).	يكون سحب دفتر الشروط من مديرية التعمير، الهندسة المعمارية والبناء لولاية أم البواقي المدينة الجديدة مأكوماداس أم البواقي

الوثائق المطلوبة مدونة بالبند رقم 10 بتعليمات المتعهدين من دفتر الشروط:

I- يتضمن ملف الترشيح:

- 1- تصريح بالترشيح (يحمل كل المعلومات، مؤرخ، ممضي من طرف المتعهد).
- 2- تصريح بالنزاهة (يحمل كل المعلومات، مؤرخ، ممضي من طرف المتعهد).
- 3- القانون الأساسي للشركات
- 4- الوثائق التي تتعلق بالتفويضات التي تسمح للأشخاص بالزام المؤسسة.
- 5- الوثائق التي تسمح بتقييم قدرات المرشحين أو المتعهدين.

أ/ قدرات مهنية:

- 1- نسخة عن شهادة الاعتماد للمهندسين المعماريين و للمهندسين (VRD ou aménagement ou GTU) سارية المفعول ثلاث (03) شهادات حسن الانجاز خلال العشر 10 سنوات الأخيرة على الأقل في المجالات التالية: دراسة (PDAU) او مراجعة (PDAU)
- 2- ب/ قدرات مالية:
- 3- 1- نسخة عن ميزانية محاسبية مالية للسنتين (2024-2025) مؤشرة من طرف مصالح الضرائب.
- 2- نسخة عن المراجع المصرفية «RIB».

ج/ قدرات تقنية:

- 1- قائمة الوسائل البشرية مدعمة Affiliation CNAS (اقل من 03 أشهر) و نسخة من شهادة النجاح بالنسبة للإطارات.
- 2- قائمة الوسائل المستعملة في الورشة:
- أ- العتاد الثابت: محضر لمحضر قضائي للسنة الجارية.
- ب- العتاد المتنقل: مرفوق ب (نسخ للبطاقات الرمادية أو وصل إيداع الملف القاعدي + نسخ عن شهادات التأمين) سارية.
- 3- شهادة أداء المستحقات (CNAS-CASNOS) سارية
- 4- مستخرج من الجدول الضريبي صافي أو مجدول يحمل عبارة غير مسجل في القائمة الوطنية للعشاشين (اقل من 03 أشهر).
- 5- نسخة من السجل التجاري الإلكتروني.
- 6- نسخة من شهادة الإيداع القانوني للحسابات الاجتماعية لسنة 2024.
- 7- رقم التعريف الجبائي NIF
- 8- رقم التعريف الإحصائي NIS
- 9- نسخ عن المراجع المهنية (شهادات حسن الانجاز او شهادات الانجاز).
- 10- شهادة النشاط C20
- 11- نسخة من بروتوكول الاتفاق بين الأعضاء المكونين للتجمع مع ذكر مهام كل مكتب دراسات وتحديد رئيس التجمع (الحساب البنكي المخصص للتحويلات المالية للمشروع ، بروتوكول الاتفاق يكون موثق من طرف الحائز على الصفقة).

II- يتضمن العرض التقني:

- 1- تصريح بالاككتاب (يحمل كل المعلومات، مؤرخ، ممضي ومختوم من طرف المتعهد).
- 2- كل وثيقة تسمح بتقييم العرض التقني: مذكرة تقنية تبريرية وكل وثيقة مطلوبة تطبيقاً لأحكام المادة 78 من المرسوم.
- 3- البيان الزمني (Planning de livraison).
- 4- دفتر الشروط يحتوي في آخر صفحته على العبارة "قري وقيل" مكتوبة بخط اليد مملوء وموقع ومختوم من طرف المتعامل المتعاقد.

ملاحظة:

- كل الوثائق المطلوبة يجب أن تكون صالحة يوم فتح الأظرفة.

يتضمن العرض المالي:

- 01- رسالة التعهد (تحمل كل المعلومات، مؤرخة، ممضية من طرف المتعهد).
- 02- جدول الأسعار الوحدوية (مملوء بالأحرف والأرقام، مؤرخ، ممضي ومختوم من طرف المتعهد).
- 03- كشف كمي وتقدير (مملوء بالأرقام، مؤرخ، ممضي ومختوم من طرف المتعهد).

كل متعهد حائز على الصفقة يجب أن يقدم نسخة من الملف الأصلي قبل الإعلان عن المنح المؤقت

إيداع العروض يكون في آخر يوم لأجل تحضير العروض بين الساعة 8.00 سا و 11.00 صباحا بمديرية التعمير والهندسة المعمارية والبناء لولاية أم البواقي يجب وضع "ملف الترشيح" و "العرض التقني" و "العرض المالي" في أطرافه منفصلة ومقفلة بإحكام، يبين كل منها تسمية المؤسسة ومرجع المناقصة وموضوعها وتتضمن عبارة "ملف الترشيح" أو "عرض تقني" أو "عرض مالي" حسب الحالة وتوضع هذه الأظرفة في ظرف آخر مقفل بإحكام ومجهول ويحمل عبارة.

إعلان عن طلب عروض مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم: 2026/10

العملية: دراسات التهيئة والتعمير (POS+PDAU)، دراسات جيوتقنية وخاصة (عامة، زلزالية)

المشروع: مراجعة الثانية للمخطط التوجيهي للتهيئة والتعمير PDAU بمساحة 1885.39 هكتار بلدية أم البواقي.

" لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض "

إن أجل تحضير العروض هو خمسة عشرة 15 يوم ابتداء من تاريخ أول صدور لهذا الإعلان في الجرائد الوطنية أو النشرة الرسمية لصفقات المتعامل العمومي BOMOP أو الصحافة الإلكترونية المعتمدة.

تتم عملية فتح الأظرفة ملف الترشيح و "العرض تقني" و "العرض مالي" في مرحلة واحدة وفي جلسة علنية في آخر يوم لأجل تحضير العروض و على الساعة الحادية عشر (11.00 سا) بمقر مديرية التعمير والهندسة المعمارية و البناء لولاية أم البواقي يبقى المتعهدون ملزمون بتعهداتهم مدة 90 يوم + مدة تحضير العروض ابتداء من تاريخ إيداع العروض. يعتبر هذا الإعلان بمثابة دعوة للمتعهدين الراغبين في الحضور لفتح الأظرفة.