



وهران في: ORAN LE :

إعلان طلب عروض مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا
رقم 01 / 2026
ر.ت.ج: 099 931 010 421 329

طبقا للمواد 36، 37، 38 و 39 من القانون 12-23 المؤرخ في 05 أوت 2023 الذي يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية و كذا المواد 39، 40، 42 و 44 من المرسوم الرئاسي 15-247 المؤرخ في 16 سبتمبر 2015 المتضمن تنظيم الصفقات العمومية وتفويضات المرفق العام، يعلن ديوان الترقية والتسيير العقاري لوهـران، عن طلب عروض مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا لإنجاز 156/112 سكن عمومي إيجاري بكل هياكل الدولة "ما تبقى من أشغال" بعين البيضاء دائرة السانـيا ولاية وهران حصة وحيدة (برنامج 3000 سكن سنة 2010).
هذا الإعلان وجهـا للمؤسسات التي تتوفر فيهما الشروط التأهيلية المبينة أدناه:

شروط التأهيل:

القدرات	الشرط التأهيلي الأدنى	الوثيقة التبريرية
المهنية	نشاط رئيسي أو ثانوي في مجال أشغال البناء صنف ثلاثة (03) أو أكثر.	شهادة التأهيل والتصنيف المهنيين سارية المفعول.
المالية	يجب أن يكون قد حقق معدل رقم أعمال يساوي أو أكثر من مبلغ 20 000 000.00 دج خلال 03 سنوات الأخيرة (2022-2023-2024) أو (2023-2024-2025).	الحصائل المالية المصادق عليها من طرف مصالح الضرائب.
التقنية	مراجع مهنية: يجب أن يكون المتعهد قد سبق له أن أنجز مشروع في مجال البناء أو مشروع تجهيزات عمومية صنف «B» أو أكثر.	شهادات حسن التنفيذ مسلمة من طرف أصحاب مشاريع عمومية

المقاولات المهتمة يمكن لها سحب دفتر الشروط لديوان الترقية والتسيير العقاري لوهـران الكائن مقره 08، شارع بودالي حسني سيدي الهواري وهران مقابل دفع مصاريف النسخ المقدرة بـ 5.000,00 دج بكل الرسوم وغير قابلة للتعويض.
تكون العروض مرفقة إجباريا بجميع الوثائق سارية المفعول والمنصوص عليها في دفتر الشروط، وتكون مودعة في ثلاثة (03) أظرفة منفصلة:

- ظرف: يحتوي على ملف الترشيح مع كل الوثائق المنصوص عليها في دفتر الشروط
 - ظرف: يحتوي على عرض تقني مع كل الوثائق المنصوص عليها في دفتر الشروط
 - ظرف: يحتوي على عرض مالي مع كل الوثائق المنصوص عليها في دفتر الشروط
- توضع هذه الأظرفة الثلاثة (03) داخل ظرف خارجي مغلق ومبهم ولا يحمل إلا العبارة التالية:

إلى

السيد المدير العام لديوان الترقية والتسيير العقاري لوهـران

عرض لايفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض

إعلان عن طلب عروض مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم 01/2026

المشروع: انجاز 156/112 سكن عمومي إجباري كل هياكل الدولة "ما تبقى من أشغال" بعين البيضاء دائرة السانيلولاية
وهران حصة وحيدة (برنامج 3000 سكن لسنة 2010).

- يتم إجباريا إيداع العروض لدى ديوان الترقية والتسيير العقاري لوهران الكائن مقره 08، شارع بودالي حسني سيدي الهواري وهران
- تاريخ إيداع العروض محدد بعشر (10) أيام، قبل الساعة 12 زوالا ابتداء من صدور أول الإعلان في الصحف الوطنية أو النشرة الرسمية لصفقات المتعامل العمومي.
- فتح العروض يكون في آخر يوم لإيداع العروض على الساعة 13:00 سا، المتعاهدين مدعوين لحضور الجلسة .
- يبقى المتعاهدون ملزمين بعروضهم لمدة (90 يوما زائد مدة تحضير العروض) .
- إذا صادف تاريخ إيداع أو فتح العروض في يوم عطلة أو عطلة نهاية الأسبوع تأجل إلى اليوم الموالي في نفس الساعة.