

AVIS DE PRESELECTION

Concours Restreint N°51/2025

La Direction Des Equipements Publics de la wilaya d'Oran, informe l'ensemble des bureaux d'études ayant participé au concours restreint N° 51/2025 , relatif à la maîtrise d'œuvre « ETUDE ET LE SUIVI POUR LA REALISATION D'UN CENTRE DE PROXIMITE DES IMPOTS A ARZEW », paru aux quotidiens en langue étrangère« ELRIADI » le 09/11/2025, et en langue arabe « الحياة » le 09/11/2025 que la liste des bureaux d'études présélectionnés est arrêté comme suit :

N°plis	LES BUREAUX D'ETUDES PRESELECTIONNES
02	Groupement SS HANDASSA (BET AMEUR SIHEM chef de file /BET YALLAOUI SAHAR)
03	Groupement 3A ARCHI (BET AMEUR LARBI chef de file /BET ABDELOUAHED BACHIR/BET BENABDERAHMANE DJAMEL)
04	Groupement BET MELAHI AHMED chef de file /BET MOTRANI KAMEL
05	Groupement ARCHI MIRACLE (BET BENZAIR MOHAMED chef de file /BET BOUDALIA SOUAD
06	Groupement BAT ENGINEERING (BET BOUALEM ZOHRA chef de file /BET KISSI MUSTAPHA)
07	BET KAHILI ROKAYA
08	Groupement D'ARCHITECTES AGREES CREATION GROUPE (BET KHADER MOKHTER /BET TADJ MUSTAPHA /BET LAHRACH ILIES)
09	Groupement TEEC (BET LAKHDAR WALID chef de file /BET LAKHDAR MOHAMED)
10	Groupement EL WIFAK (BET BADIS ABDESLEM chef de file /BET MESSAR ABDERAHIM)
11	Groupement BAUS (BET AZZOUZ MOURAD chef de file/BET KAMEL ABDELHAMID/BET CHAOUI NOUREDDINE)
12	BET MAATALLAH KHALID
13	Groupement TASMIM (BET ADNANI ISMA chef de file /BET SAAD EL HACHIMI AMAR FARID)
14	Groupement TROIS HORIZONS (BET BEKKAR MOHAMED chef de file/BET BEKKAR NADIR OUSSAMA /BET OUTALEB ABDEREZAK)
15	BET BOUACHA LAHOUARI
16	BET MEDHKOUR BOUALEM AMINE
17	BET IBDA A MELIANI HIND
18	BET KOUABICHE NOUREDDINE
19	BET BETAU BELBACHIR BENOUDA
20	Groupement FMB (BET FEKAR KARIM FAYCAL chef de file /BET MORO BENABADJI LEILA)
21	Groupement EL GOTNI (BET EL GOTNI MOHAMED EL AMINE chef de file /BET GULITIA ABDELKADER)
22	BET SCP BBAC BOUALILI AHMED
23	BET RAHALA MOHAMED
24	Groupement 3B (BET BENHAMIDA NESREDDINE chef de file /BET DADA ABDELHAMID)
26	Groupement FERHAT (BET FERHAT MUSTAPHA chef de file /BET BOUGUESRI ABDELKRIM)
27	Groupement ILK AB (BET BENMEHAL MADJDOUB ABDELKRIM chef de file /BET LAKHAL IMEN)
28	Groupement B/B (BET BELMOSTEFA LAHOUARIA chef de file/BET BOUBLENZ A KAMEL)
29	Groupement HANDASSATI (BET BOUARFA HOCINE chef de file /BET KELKOUL WAF AA /BET HATTOU SAID)
30	Groupement EL IMAR (BET MAACHOU MOHAMED chef de file /BET MAGANI AHMED)

Seuls Les bureaux d'études présélectionnées dans la première phase (Dossier De Candidature) sont invités à remettre leurs offres : Technique, De Prestations Graphiques Et Financière.

1- OFFRE DE PRESTATIONS GRAPHIQUES comprend les pièces graphiques et écrites suivantes :
PIECES GRAPHIQUES SOUS FORMAT A2.

- Plan de situation à l'échelle appropriée.
- Plan de l'ensemble du projet faisant ressortir son intégration dans son environnement immédiat ech : 1/200 ou 1/500.
- Plan topographique.
- Plan de masse ech : 1 /500.
- Plans des différents niveaux ech : 1/100 ou 1/200.

- Façades et coupes éch : 1/200.
- Plans des voies et réseaux existants
- Perspectives et croquis d'ambiance faisant ressortir l'image du projet.
- Vues en 3D
- Une présentation du projet sur CD (fichier en PDF).
- L'enveloppe scellée Elle contient l'identification du candidat (Le nom, la raison sociale, Numéro de portable, Numéro de téléphone fixe, le numéro de fax, Email s'il existe et l'adresse de la personne physique ou morale du candidat ainsi que le code du bureau d'études qui devra être constitué de cinq « 05 » chiffres.

N.B : Le Code Choisi Par Le soumissionnaire Contient 5 Chiffres Avec Type De Police « Times New Roman » Taille De La Police 16

PIECES ECRITES

- Le mémoire explicatif du projet faisant ressortir ce qui suit :
 1. Présentation du projet (architecture, aménagement, le coût des travaux)
 2. L'inscription dans le site, options techniques et esthétiques
 3. Un tableau comparatif des surfaces du projet
 4. PV de visite du site selon modèle joint ou une déclaration de visite

2- OFFRE TECHNIQUE comprend les documents suivant :

1. Le cahier des charges dûment signé et renseigné portant la mention « **lu et accepté** »
2. La déclaration à souscrire, selon modèle ci-joint, renseignée, datée, signée par le soumissionnaire et portant son cachet
3. Protocole d'accord en cas de groupement : celui-ci devra indiquer les parts et les missions de chaque architecte avec précision du Chef de file disposant de la majorité des parts (plus de 51%).
4. **Un mémoire technique** établi conformément à l'annexe ci jointe justifiant ce qui suit :
 - a) Les Moyens humains à mettre à la disposition du projet justifié par des CV, les diplômes, l'état nominatif CNAS et le certificat ou attestations de travail
 - b) Moyens matériels à mobiliser pour le projet.

N.B : le mémoire technique est une pièce obligatoire. Toute offre ne contient pas le mémoire technique rempli conformément au modèle joint en annexe est une offre non conforme.

3- OFFRE FINANCIERE : comprend

1. La lettre de soumission selon modèle ci-joint, renseignée, datée, signée par le soumissionnaire et portant son cachet.
 - ♦ Proposition d'honoraire (En TTC) pour la prestation de la maîtrise d'œuvre partie fixe et partie variable définies en annexes jointes au cahier des charges renseignées datées et signées :
 - ♦ Annexe 01 évaluation des honoraires
 - ♦ Annexe 02 (liste nominative des intervenants)

NB : Aucune information relative au montant de l'offre financière ne doit figurer dans les plis de prestations, sous peine de rejet de l'offre.

Les plis devront être, cachetés sur laquelle seront portées les mentions, ci-après :

CONCOURS NATIONAL RESTREINT DE LA MAITRISE D'ŒUVRE N ° 51/2025
ETUDE ET SUIVI POUR LA REALISATION D'UN CENTRE DE PROXIMITE DES IMPOTS A ARZEW »
A ne pas ouvrir que par la commission d'ouverture des plis et d'évaluation des offres
Adressé à Mme La Directrice des Equipements Publics de la Wilaya d'Oran

Dans cette deuxième phase, la date limite de dépôt des offres techniques, des prestations et les offres financières correspond aux derniers jours de la durée de préparation qui est de **20 jours** cette date est fixée dans le courrier d'invitation transmis par le service contractant aux candidats présélectionnés.

La date limite de dépôt des **offres : Technique, De Prestations Graphiques Et Financière.**

Correspond au dernier jour de la durée de préparation qui est de **vingt 20 jours**, soit le..... à 12h00

*L'ouverture des plis aura lieu le même jour à **13h00** en séance publique

Seuls les candidats qui auront retiré le cahier des charges, sont autorisés à participer au concours

* Les soumissionnaires sont invités à se rapprocher de la DEP d'Oran pendant les 10 jours qui suivent l'ouverture des plis en vue d'éventuels compléments de dossiers.

N.B Pour plus d'information les soumissionnaires doivent référer aux dispositions de cahier des charges.

LE DIRECTEUR