

NIF: 001520074266163

**AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
AVEC EXIGENCE DE CAPACITES MINIMALES
Après infructueux**

Conformément à la loi n° 23-12 du 05/08/2023 fixant les règles générales relatives aux marchés publics
Conformément au décret présidentiel n°15-247 du 16/09/2015, portant réglementation des marchés
publics (suivant l'article 112 de la loi n° 23-12 du 05/08/2023 fixant les règles générales relatives aux
marchés publics), l'Office de Promotion et de Gestion Immobilière de Saïda, lance un avis d'appel
d'offres national ouvert avec exigence des capacités minimales pour les projets suivant :

**ACHEVEMENT DE RÉALISATION DES 350 LOGEMENTS PROMOTIONNELS AIDES +
LOCAUX COMMERCIAUX A SAIDA REPARTI EN SIX LOTS :**

**LOT 01 : Achèvement de réalisation Des 80/176/350 logements Promotionnels Aidés+
locaux commerciaux à Saïda Ilot A**

**LOT 04 : Achèvement de réalisation Des 66/174/350 LOGEMENTS Promotionnels
Aidés+ locaux commerciaux à Saïda Ilot D**

**LOT 06 : Achèvement de réalisation Des 60/174/350 logements Promotionnels Aidés+
locaux commerciaux à Saïda Ilot F**

1-Le présent avis d'appel d'offres ouvert aux entreprises qualifiées.

2-Les soumissionnaires peuvent retirer les cahiers des charges auprès de la direction de l'OPGI de
Saïda, Direction Générale de l'OPGI cité Khater AEK Amrous – Saïda, contre paiement de 3000 DA.

La date de dépôt des offres est fixée à (15) jours de 09.00 à 12.00 H à compter de la première
parution du présent avis dans le BOMOP ou les quotidiens nationaux ou la presse électronique.

L'offre est à présenter sous enveloppe, scellée ne comportant aucune inscription extérieure, autre que
l'appel d'offres, le nom et l'adresse du maître d'ouvrage et la mention :

« Soumission à ne pas Ouvrir »

«.....Projet..... Logements

à Programme.....»

Cette enveloppe principale abritera trois autres enveloppes scellées

A- l'une contenant l'ensemble des pièces du dossier relatives au candidature du soumissionnaire :

- 1 Déclaration de candidature dûment remplie datée et signée par le soumissionnaire
- 2 Déclaration de probité
- 3 Certificat de qualification du soumissionnaire en cours de validité catégorie bâtiment principal
DEUX et Plus
- 4 Les documents relatifs aux pouvoirs habilitant les personnes à engager l'entreprise.
- 5 Moyen Humain Et Matériel.

B- l'une contenant l'ensemble des pièces du dossier relatives à l'offre technique du soumissionnaire :

- 1- Déclaration à souscrire datée et signée
- 2-La mémoire technique

3-Cahier des charges daté et signé

C - l'autre contenant les pièces relatives à l'offre financière :

- 1-Lettre de soumission
- 2-Bordereau des prix unitaires paraphé et signé
- 3-Devis Quantitatif Estimatif paraphé et signé

Le dépôt des offres s'effectuera le dernier jour du délai accordé pour la préparation des offres de 09H00 à Midi 12H00 auprès de :

DIRECTION GENERALE DE L'OPGI CITE KHATER ABDELKADER -AMROUS-SAIDA

L'ouverture des plis techniques et financiers aura lieu au siège de la Direction Générale de L'OPGI de SAIDA les derniers jours correspondant à la date limite de dépôt de l'offre à 14 H 00.

La validité de l'offre est de 03 mois augmenté de la durée de préparation des offres pour l'attributaire, la validité augmenté par un mois supplémentaire.

NB : Le présent avis tient lieu d'invitation aux soumissionnaires pour assister à l'ouverture des plis.

LE DIRECTEUR GENERAL