



مسابقة للهندسة المعمارية محدودة لدراسة و متابعة رقم 2026/17

طبقا لإجراءات قانون 12/23 الصادر بتاريخ 2023/08/05 و المرسوم الرئاسي رقم 247/15 الصادر بتاريخ 2015/09/16 المتضمن تنظيم الصفقات العمومية و تفويضات المرفق العام يعلن ديوان الترقية و التسيير العقاري لولاية مستغانم عن مسابقة للهندسة المعمارية محدودة لدراسة و متابعة أشغال البناء والطرق والشبكات المختلفة لـ 36 مسكن ترقوي مدعم (11 مسكن ترقوي مدع لفائدة مستخدمين المديرية العامة للجمارك + 25 مسكن ترقوي مدعم) + سكناات ترقوية + محلات تجارية ب مزغان-موقع طريق القمم - ولاية مستغانم:

يمكن للمهندسين المعماريين المؤهلين المسجلين في جدول المهندسين المعماريين، مكاتب الدراسات العامة و الخاصة و المهندسين المعماريين المعتمدين و المهتمة بهذا الإعلان سحب دفتر الشروط لدى ديوان الترقية و التسيير العقاري الكائن مقره بنهج محمد خميسي - مستغانم- مقابل دفع 3000 دج غير قابلة للاسترجاع .

يتم في المرحلة الأولى تقديم ملف الترشيح فقط في غلاف مجهول و يحمل عبارة " ملف الترشيح" هذا الظرف يحمل العبارات التالية " تعهد لا يفتح "إلا من قبل لجنة فتح الاظرفة و تقييم العروض - إلى السيد المدير العام لديوان الترقية و التسيير العقاري لولاية مستغانم- مسابقة للهندسة المعمارية محدودة لدراسة و متابعة رقم.....2026

ملف الترشيح: 1-تصريح بالترشيح مملوء ممضي محتوم مؤرخ من طرف المتعهد. 2- تصريح بالنزاهة مملوء ممضي محتوم مؤرخ من طرف المتعهد. 3- القانون الأساسي للشركات (إذا وجد). 4- نسخة من السجل التجاري الالكتروني يحمل ترقيم الهندسة المعمارية (607009) بالنسبة لمكاتب الدراسات التي تتمتع بالشخصية المعنوية. 5- نسخة من شهادة ايداع القانوني للحسابات الاجتماعية بالنسبة لمكاتب الدراسات التي تتمتع بالشخصية المعنوية. 6- نسخة سارية الصلاحية لشهادة CNAS و 7-CASNOS - نسخة من مستخرج الضرائب ساري الصلاحية خلال 03 أشهر مصفى أو مع جدول لاستيفائها للمتعهدين وجميع اطراف التجمع 8- الوثائق التي تتعلق بالتفويضات التي تسمح للأشخاص بإلزام المؤسسة

09- نسخة موثقة من البروتوكول الاتفاقي في حالة تجمع مكاتب الدراسات .

10- الوثائق التي تثبت شروط التأهيل طبقا للمادة 04 من دفتر الشروط و التي تتمثل فيما يلي:

- القدرات المهنية: للمهندسين المعماريين و اعتماد لنشاط مهنة المهندس المعماري لسنة 2026. مكاتب الدراسات العمومية معفيين من تسجيلهم في الجدول الوطني.

القدرات المالية: متوسط الحصائل المالية لسنة 2022-2023 و 2024 تكون تساوي أو أكبر من 5000 000.00 دج مع تسليم الحصائل المالية. محتومة من طرف المصالح المعنية

المراجع التقنية: يكون المترشح قام بمهمة دراسة و متابعة لمشروع 30 سكن أو أكثر أو مشروعين (02) تجهيزات من الصنف ب مبررة بشهادة التنفيذ او شهادة حسن التنفيذ من صاحب المشروع عمومي .

11 - الوسائل البشرية مبررة بالسير الذاتية، شهادات و شهادات العمل، قائمة المستخدمين ممضي عليه من طرف المتعهد لا تتعدى شهر يوم فتح الاظرفة، و شهادة فردية الانتساب 12- الوسائل المادية مبررة بالفواتير و محاضر المحضر القضائي أو الخبر تقل على سنة يوم فتح الاظرفة، بطاقات الرمادية، و تأمينات سارية المفعول للمركبات، عقد ايجار او عقد ملكية بالنسبة للمقر الاجتماعي

- في المرحلة الثانية المترشحين المؤهلين مدعوون لإيداع العرض الفني . العرض التقني و العرض المالي في اظرفة منفصلة و مغلقة و تتضمن عبارة عرض فني . عرض تقني أو عرض مالي و توضع هذه الاظرفة في ظرف خارجي مغلق مجهول يشير إلى مراجع و موضوع المسابقة

- مدة تحضير العروض حددت ب 10 ايام ابتداء من اول نشر لهذا الإعلان في احدى الصحف الوطنية او نشرة المتعامل العمومية او الصحف الالكترونية
- إيداع العروض يصادف اليوم الأخير من تحضير العروض حتى الساعة 12: 00 صباحا على مستوى ديوان الترقية و التسيير العقاري الكائن مقره بنهج محمد خميسي مستغانم

- تتم عملية فتح الأظرفة في اليوم الأخير لأجل تحضير العروض في جلسة علنية بمقر ديوان الترقية و التسيير العقاري لولاية مستغانم على الساعة 13:30

- اذا صادف يوم فتح الأظرفة يوم راحة أو عطلة قانونية (الجمعة أو السبت) يتم تأجيل ايداع العروض و جلسة فتح العروض ليوم العمل الموالي

- يعتبر هذا الإعلان بمثابة دعوة لمكاتب الدراسات المتعهدة لحضور جلسة فتح العروض

- يبقى المتعهدون ملزمون بعروضهم للمدة التي تشمل أجل تحضير العروض زائد 90 يوما ابتداء من جلسة فتح الأظرفة

المدير العام