



إعلان وطني عن طلب العروض مع اشتراط قدرات دنيا رقم 28 / 2026 إعلان الرابع بعد عدم جدوى

ديوان الترقية و التسيير العقاري لولاية مستغانم الكائن مقره بنهج محمد خميسي - مستغانم يعلن عن إعلان وطني عن طلب العروض مع اشتراط قدرات دنيا لما تبقى من إنجاز جميع هياكل البناء مع شبكة الطرقات و الشبكات المختلفة لمشروع 30 مسكن ترقوي مدعم و 05 مساكن ترقية مع محلات تجارية بخضرة - مستغانم

يمكن للمقاولات او تجمع مؤسسات الحائزة على الشروط التالية :

1- شهادة تأهيل و تصنيف مهني درجة الثالثة (03) فما فوق:

- تخصص بناء نشاط رئيسي

- أو تخصص بناء نشاط رئيسي و نشاط ثانوي اشغال عمومية و اشغال الري .

2- المتحصلة على مجموع رقم اعمال اكبر او يساوي 30 000 000.00 دج خلال الحصائل المالية --2022-2023-2024

3-المراجع المهنية : التي قامت بإنجاز مشروع انجاز 50 مسكن او اكثر او مشروع في التجهيزات العمومية صنف "ب" او اكثر مبررة بشهادات حسن التنفيذ صادرة من طرف أصحاب المشاريع العموميين.

والمهتمة بموضوع هذا الاعلان سحب دفتر الشروط مقابل دفع مبلغ خمسة الاف دينار 5000.00 دج تمثل مصاريف الطبع. يجب ان يسحب دفتر الشروط من طرف المترشح او المتعهد او من طرف ممثليهما المعينين لذلك. توضع العروض التي تشتمل على ملف المترشح و العرض التقني و العرض المالي الموضوع في ثلاثة 03 أظرفة منفصلة و مقفلة بإحكام مرفقة إجباريا بالوثائق المطلوبة في ظرف مختوم و مجهول الهوية و يحمل العبارة :

ديوان الترقية و التسيير العقاري نهج محمد خميسي - مستغانم

ما تبقى من إنجاز جميع هياكل البناء مع شبكة الطرقات و الشبكات المختلفة لمشروع 30 مسكن ترقوي مدعم و 05 مساكن ترقية مع محلات تجارية بخضرة - مستغانم

لا يفتح الا من طرف لجنة فتح الاظرفة و تقييم العروض- إعلان وطني عن طلب العروض مع اشتراط قدرات دنيا رقم 28 / 2026

1-ملف المترشح

- ❖ تصريح بالتزريح مملوء وممضي ومؤرخ ومختوم وفقا للنموذج المرفق.
- ❖ تصريح بالزاهة مملوء وممضي ومؤرخ وفقا للنموذج المرفق
- ❖ شهادة تأهيل و تصنيف مهني سارية الصلاحية.
- ❖ نسخة من القانون الأساسي للشركات ذات الشخصية الاعتبارية
- ❖ نسخة من الحصائل المالية مؤثر عليها من طرف مصالح الضرائب
- ❖ الوثائق التي تتعلق بالتفويضات التي تسمح للأشخاص بإلزام المؤسسة
- ❖ نسخة من شهادة أداء المستحقات إزاء الصندوق الوطني للأجراء و غير الأجراء و شهادة أداء المستحقات إزاء الصندوق الوطني للعطل مدفوعة الأجر و الحوادث الناجمة عن سوء الأحوال الجوية سارية المفعول عند تاريخ فتح الاظرفة.
- ❖ نسخة من السجل التجاري الإلكتروني للمتعهد.
- ❖ نسخة من رقم التعريف الجبائي او الاحصائي.
- ❖ نسخة من كشف التعريف البنكي.
- ❖ مستخرج الضرائب ساري المفعول خلال 03 اشهر مصفى من جميع المستحقات او مع جدول لاستيفائها صادر من مقر مزاولة النشاط للمتعهد وجميع الأعضاء في حالة تجمع مقاولات.
- ❖ نسخة موثقة من البروتوكول الاتفاقي في حالة تجمع مقاولات.
- ❖ نسخة من شهادة الإيداع القانوني لحساب شركته فيما يخص الشركات الخاضعة للقانون الجزائري لسنة 2023
- ❖ قائمة الوسائل المادية للعتاد المخصص للمشروع ممضية مبررة بالبطاقات الرمادية او تراخيص مؤقتة مع شهادة التأمين سارية المفعول وفواتير الشراء بالنسبة للعتاد الغير المتنقل يكون محل معاينة من طرف خبير او محضر قضائي او محافظ بيع لا تتعد صلاحيته سنة واحدة يوم جلسة فتح الاظرفة، بالنسبة للعتاد الغير المتنقل .
- ❖ قائمة الوسائل البشرية ممضية مبررة بشهادات جامعية و السير الذاتية و بطاقة السيرة المهنية و شهادات الانتساب الفردية للإطارات صادرة من قبل صندوق التأمينات الاجتماعية سارية الصلاحية.
- ❖ المراجع المهنية مبررة بشهادات حسن التنفيذ صادرة من طرف أصحاب المشاريع العموميين.

2-العرض التقني -

- ❖ تصريح بالاكنتاب مملوء وممضي ومؤرخ. دفتر الشروط يحتوي في اخر صفحته على عبارة - قرئ وقبل- مكتوبة بخط اليد .
- ❖ التعليمات الموجهة للمتعهدين مملوءة و ممضية ومؤرخة. دفتر التعليمات الخاصة ممضي ومؤشر على جميع الصفحات.
- ❖ رزنامة الاشغال /مذكرة تبريرية تقنية.

3-العرض المالي -

- ❖ رسالة تعهد مملوءة و ممضية ومؤرخة. جدول الأسعار الموحدة مملوء وممضي ومؤرخ.(للمساكن, محلات التجارية, , أشغال التهيئة) تفصيل كمي و تقديري مملوء وممضي ومؤرخ.

فتح الاظرفة :

- ❖ مدة تحضير العروض حددت بـ 15 يوما ابتداء من اول نشر لهذا الاعلان في احدى الصحف الوطنية او نشرة المتعامل العمومي أو الصحف الالكترونية.
- ❖ ايداع العروض يصادف اليوم الاخير من تحضير العروض حتى الساعة 10:00 صباحا على مستوى ديوان الترقية و التسيير العقاري الكائن مقره بنهج محمد خميسي مستغانم تتم عملية فتح الاظرفة في اليوم الاخير لأجل تحضير العروض في جلسة علنية بمقر ديوان الترقية و التسيير العقاري لولاية مستغانم على 10:30 صباحا. اذا صادف يوم فتح الاظرفة يوم راحة أو عطلة قانونية يتم تأجيل جلسة فتح العروض ليوم العمل الموالي. يعتبر هذا الإعلان بمثابة دعوة للمقاولات المتعتهدة لحضور جلسة فتح العروض.يبقى المتعهدون ملزمون بعروضهم للمدة التي تشمل اجل تحضير العروض زائد 90 يوما ابتداء من جلسة فتح الاظرفة..

المدیر العام