

REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE
MINISTERE DE L'HABITAT, DE L'URBANISME, DE LA VILLE ET DE L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE
DIRECTION DES EQUIPEMENTS PUBLICS
WILAYA DE TLEMCEM

« AVIS D'APPEL D'OFFRES OUVERT AVEC EXIGENCES DE CAPACITES MINIMALES »
N°22. /DEP/TLEMCEM/2026
NIF de la DEP : 415 024 0000 13 272

La Direction Des Equipements Publics Lance Un Avis D'appel D'offres Ouvert Avec Exigences De Capacités Minimales En Vu De Confier La
Mission De Maitrise D'œuvre Du Projet Suivant :

ETUDE ET SUIVI POUR LA REALISATION DE 03 CENTRES DE PROXIMITE DES IMPOTS A TLEMCEM, SEBDOU ET MAGHNIA

LOT 01 : SUIVI LA REALISATION D'UN CENTRE DE PROXIMITE DES IMPOTS A SEBDOU

LOT02 : ETUDE D'ADAPTATION ET SUIVI POUR LA REALISATION D'UN CENTRE DE PROXIMITE DES IMPOTS A TLEMCEM

Les Bureaux d'études d'architectures intéressés par le présent avis au concours national d'architecture restreint peuvent retirer les cahiers des charges auprès de :

DIRECTION DES EQUIPEMENTS PUBLICS SISE A HAI LES DAHLIAS EL KIFFANE – TLEMCEM

Contenu et présentation du dossier de candidature : L'enveloppe ne doit contenir que les documents suivants :

- Une déclaration de candidature « remplie, signée et datée »
- Une déclaration de probité « remplie, signée cachetée et datée »
- Tout document permettant d'évaluer les capacités des candidats à savoir :

1. Capacités professionnelles:

- Pour les bureaux d'études privés agréés, justifier :
 - De l'agrément de l'année en cours ;
 - Et d'un protocole d'accord en cas de groupement ;et/ou statut en cas de société (SCP) ainsi que le dépôt des comptes sociaux (critère éliminatoire)
- Pour les bureaux d'études publics, justifier :
 - Du statut d'entreprise public économique (EPE) du bureau d'études ou d'un décret de création ;
 - Et de l'extrait du registre de commerce électronique portant code architecture (607009) ainsi que le dépôt des comptes sociaux (critère éliminatoire) pour personne morale

2. Capacités techniques :

- a. **Références professionnelles** : Avoir assuré la maîtrise d'œuvre d'un projet catégorie type **B** ou plus, ou 02 projets catégorie type **A**, et en adoptant, si nécessaire, les équivalences (projet de logement/projet d'équipement), ci-après :

Projet de logement	Equivalent en projet d'équipement
Projet ≤50 logements	Equipement de cat «A».
50<Projet≤150 logements	Equipement de cat «B».

N.B : Les références professionnelles sont à justifier par des attestations ou des attestations de bonne exécution sans limitation de délais délivrées par : Les maitres d'ouvrage public

- b. **Moyens humains:** Disposant d'un minimum de personnel, justifié par les CV, les diplômes, l'état nominatif CNAS et les certificats ou attestations de travail pour :

- Un chef de projet architecte ou ingénieur en GC justifiant d'une expérience minimale de trois (03) ans..
- Un technicien supérieur ou licencié dans les métiers du bâtiment justifiant une expérience minimale de deux (02) ans

L'architecte agréé ou le mandataire en cas de groupement ne peut pas faire partie de l'équipe permanente, il ne sera pas sujet à la notation lors de l'évaluation de l'offre technique.

Seule l'expérience supérieure à celle exigée dans le dossier de candidature sera prise en considération lors de l'évaluation de l'offre technique.

- c. **Moyens matériels :** Justifier de l'adresse professionnelle du siège du bureau de l'architecte (acte de propriété, contrat de location valide le jour de l'ouverture .

NB : Tous Les Documents Doivent Etre Valides Le Jour De L'ouverture Des Plis

Toute Offre Non Conforme Au Cahier Des Charges Sera Systématiquement Rejetée

LE SOUMISSIONNAIRE PEUT SOUMISSIONNER POUR UN OU PLUSIEURS LOTS MAIS NE PEUT ETRE RETENU QUE POUR UNE SEUL LOT, LE PLUS AVANTAGEUX

L'enveloppe doit porter la mention :

«AVIS D'APPEL D'OFFRES OUVERT AVEC EXIGENCES DE CAPACITES MINIMALES : N° 22 /2026
ETUDE ET SUIVI POUR LA REALISATION DE 03 CENTRES DE PROXIMITE DES IMPOTS A TLEMCEM, SEBDOU ET MAGHNIA
LOT 01 : SUIVI LA REALISATION D'UN CENTRE DE PROXIMITE DES IMPOTS A SEBDOU
LOT02 : ETUDE D'ADAPTATION ET SUIVI POUR LA REALISATION D'UN CENTRE DE PROXIMITE DES IMPOTS A TLEMCEM
« Pli à n' ouvrir que par la commission d'ouverture des plis et d'évaluation des offres »

Les soumissionnaires doivent déposer leurs offres au niveau de la :

DIRECTION DES EQUIPEMENTS PUBLICS SISE A HAI LES DAHLIAS EL KIFFANE – TLEMCEM

La durée de préparation des offres est fixée à QUINZE (15) jours à partir de la première parution du présent avis dans la presse nationale ou le BOMOP, le dépôt des offres est fixé le dernier jour de préparation des offres avant 13h 30mn au siège de la Direction des Equipements Publics.

Les bureaux d'étude soumissionnaires peuvent assister à l'ouverture des plis qui se tiendra le jour correspondant à la date de dépôt des offres à 14h00 au siège de la Direction des Equipements Publics sise à HAI DAHLIAS EL KIFFANE – TLEMCEM.