

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة السكن و العمران و المدينة و التهيئة العمرانية
ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية تيبازة



الاعلان الأول عن بيع بالمزايدة رقم 25-0040
لمحلات تجارية، خدماتية و أقبية
- في إطار ملكية -

يعلن ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية تيبازة عن بيع محلات ذو إستعمال تجاري وخدماتي بالإضافة إلى أقبية بالحالة التي هي عليها عن طريق البيع بالمزايدة لأكثر المشاركين عرضا والموزعة على البرامج الآتية:

- 14 محل تجاري ببرنامج 200 مسكن ترقوي مدعم بشرشال،
- 01 محل خدماتي ببرنامج 09 مسكن ترقوي مدعم ببواسماعيل.
- 12 قبو ببرنامج 200 مسكن ترقوي مدعم بشرشال،

على المترشحين الراغبين في اقتناء المحلات التقرب من المديرية العامة لديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية تيبازة الكائن مقرها بالعنوان المذكور أدناه، دائرة المحاسبة والمالية لسحب دفتر الشروط مقابل دفع مبلغ قدرة 5000,00 دج وذلك خلال أجل واحد وعشرون (21) يوما يسري ابتداء من أول نشر لهذا الإعلان في الجرائد الوطنية.

تقدم العروض مطابقة لإحكام دفتر الشروط وتوضع على مستوى الأمانة العامة للمديرية العامة في غلاف مزدوج مبهم، يحتوي الغلاف الأول على المعلومات الآتية فقط:

إلى
السيد المدير العام لديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية تيبازة

الحي الإداري AUI تيبازة
مزايدة عن بيع محلات تجارية، خدماتية وأقبية

مشروع

لا تفتح

يتم إيداع العروض في اليوم الواحد والعشرين (21) من تاريخ أول صدور لهذا الإعلان، إلى غاية الساعة الثانية عشر (12 سا 00) زوالا.

ملاحظة:

ان المتعهدين مدعوون لحضور اجتماع لجنة فتح الأظرفة الذي سيقام في يوم إيداع العروض على الساعة (14 سا 00) بمقر ديوان الترقية والتسيير العقاري لتيبازة، وإذا ما صادف يوم فتح العروض يوم عطلة أو يوم راحة قانونية فإن فتح الأظرفة تمدد إلى غاية يوم العمل الموالي.

هام:

يحتفظ الديوان بحق إلغاء أو تعليق إجراءات المزايدة في أي وقت وذلك لأسباب تتعلق بالمنفعة العامة أو في حال وجود نزاع قضائي دون أن يترتب عن ذلك مطالبة المزايد بأي تعويض باستثناء استرداد المبالغ التي سبق دفعها

المدير العام

الأقيية برنامج 200 مسكن ترقوي مدعم بشرشال			
رقم العمارة	رقم القبو	مساحة القبو (م ²)	المبلغ الافتتاحي بكل الرسوم (دج)
عمارة A01	قبو رقم C1	71.86	2 874 400.00
عمارة A01	قبو رقم C2	71.86	2 874 400.00
عمارة A02	قبو رقم C3	71.86	2 874 400.00
عمارة A02	قبو رقم C4	71.86	2 874 400.00
عمارة A03	قبو رقم C5	71.86	2 874 400.00
عمارة A03	قبو رقم C6	71.86	2 874 400.00
عمارة A04	قبو رقم C7	71.86	2 874 400.00
عمارة A04	قبو رقم C8	71.86	2 874 400.00
عمارة A05	قبو رقم C9	71.86	2 874 400.00
عمارة A05	قبو رقم C10	71.86	2 874 400.00
عمارة A06	قبو رقم C11	71.86	2 874 400.00
عمارة A06	قبو رقم C12	71.86	2 874 400.00

المحلات التجارية برنامج 200 مسكن ترقوي مدعم بشرشال			
رقم العمارة	رقم المحل	مساحة المحل (م ²)	المبلغ الافتتاحي بكل الرسوم (دج)
عمارة C02	محل رقم 01	47.00	11 750 000.00
عمارة C02	محل رقم 02	33.50	8 375 000.00
عمارة C02	محل رقم 03	28.50	7 125 000.00
عمارة C02	محل رقم 04	23.00	5 750 000.00
عمارة C02	محل رقم 05	28.50	7 125 000.00
عمارة C02	محل رقم 06	33.50	8 375 000.00
عمارة C02	محل رقم 07	47.00	11 750 000.00
عمارة C03	محل رقم 08	47.00	11 750 000.00
عمارة C03	محل رقم 09	33.50	8 375 000.00
عمارة C03	محل رقم 10	28.50	7 125 000.00
عمارة C03	محل رقم 11	23.00	5 750 000.00
عمارة C03	محل رقم 12	28.50	7 125 000.00
عمارة C03	محل رقم 13	33.50	8 375 000.00
عمارة C03	محل رقم 14	47.00	11 750 000.00

المحل الخدماتي برنامج 09 مسكن ترقوي مدعم ببوسماعيل			
رقم العمارة	رقم المحل الخدماتي	مساحة المحل الخدمي (م ²)	المبلغ الافتتاحي بكل الرسوم (دج)
عمارة 01	S1	57.03	15 743 237.01